

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR-



carattere tipologico -BS-



carattere tipologico -FS-

SCHEDA N. 16

Via Morotorto
 Toponimo o Località:

N.

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

3

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

NOTE: _____

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....																		
Fino al 1900	.....	X	X																	
Fino al 1945	.....																		
Dopo il 1945	.....																		

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....	X																		
Servizi agricoli	.....		X																	
Servizi non agricoli	.....																		
Laboratorio artigiano	.....																		
Negozi, bar, ristoranti	.....																		
Edificio inutilizzato	.....																		
Altro uso (.....)	.....																		

- PIANTA

Quadrangolare	.....	X																		
Rettangolare	.....																		
Articolata	.....		X																	

- NUMERO DI PIANI

.....	3	2																		
-------	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....	X	X																	
Pietra	.....																		
Cemento Armato	.....																		
Altro (.....)	.....																		

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....																		
A due falde (capanna)	.....																		
A quattro falde (padiglione)	.....	X																		
Composta	.....		X																	
Altro (.....)	.....																		

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....	X	X																	
Tegole piane	.....																		
Altro (.....)	.....																		

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana																				
Abbaini																				
Torre colombaia																				
Terrazze/balconi																				
Veranda																				
Portico/loggia																				
Scala esterna																				
Portale/porta morta																				
Nicchie																				
Comignoli																				
Cornici/rilievi/decorazioni																				
Infissi di pregio																				
Aperture frangisole		X																		
Altro																				

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	X	X																		
Struttura a vista																				
Altro ()																				

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono																				
Mediocre	X	X																		
Cattivo																				

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico A/1																				
Restauro e risanam. conservativo:																				
Tipo A A/2A																				
Tipo B A/2B																				
Ripristino tipologico																				
Demolizione																				
Recupero/risanamento aree libere																				
Ristrutturazione edilizia A3																				
Ristrutturazione	X	X																		

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

ed ereditato dai Calanchi nel secolo scorso, fu lungamente dimora di queste famiglie.

Conserva abbondantemente i caratteri originari, specialmente all'esterno; bello e caratteristico è il portale del lato occidentale, con arco in cui spicca lo sbalzo della chiave di volta e dei finti capitelli, un semplice ma elegante lunotto in ferro battuto lanceolato con monogramma centrale, elegante battiporta, ai lati anelli per cavalli in sosta e, nella parte inferiore degli stipiti, i cardini del tradizionale cancelletto ferreo d'avamporta. Classificazione proposta: A 1.

n. 11 - Via Isonzo, località "Le Caradelle" n.c. 309 e 331, cat: F.29, M.44 e 45, prop: Sighinolfi Adeodata e Bergamini Armando.-

Casa padronale dei Pignatti costruita nel secolo XVIII° e conservante quasi integre le sue caratteristiche originarie.

Notevoli sono gli spioventi del tetto e bella la simmetria della facciata meridionale con il finestrone del granaio voltato ad arco.

Classificazione proposta: B 2.

n. 12 - Via del Moro Storto, località "al Moro Storto", n.c. 1140 e 1156, cat: F.30, M.111, propr: Pasqualini Giuseppe e Veronesi Vilma.

Unico prototipo rimastoci di un antichissimo gruppo di case ora in parte scomparse ed in parte totalmente alterate.

E' in corso una pesante modifica nella parte orientale dell'edificio.

La simmetrica facciata settentrionale conserva sotto l'intonaco la struttura originaria con il portone centrale sovrastato da un arco a tutto sesto in mattoni, recante a sbalzo la chiave di volta ed i finti capitelli ora scalpellati.

Altri due archi a botte affiancano simmetricamente il portone, architettura che ricorda, forse, l'essere quella casa servita da osteria nei secoli scorsi.

E' indispensabile che tutti e tre i suddetti archi, all'atto della prossima intonacatura, rimangano scoperti in bell'evidenza, cioè, come suol dirsi, "a faccia vista".

Classificazione proposta: B 2.

n. 13 - Via del Moro Storto, stessa località, n.c.1114, cat: F.30, M.107, prop: Agostino e Giuseppe Varricchio.

Casino dei Giovannetti, ereditato ed usato poi quale casa padronale dai Carafoli per quasi due secoli.

Come da foto, rimane quasi integra, specialmente nelle strutture esterne, soltanto la metà settentrionale.

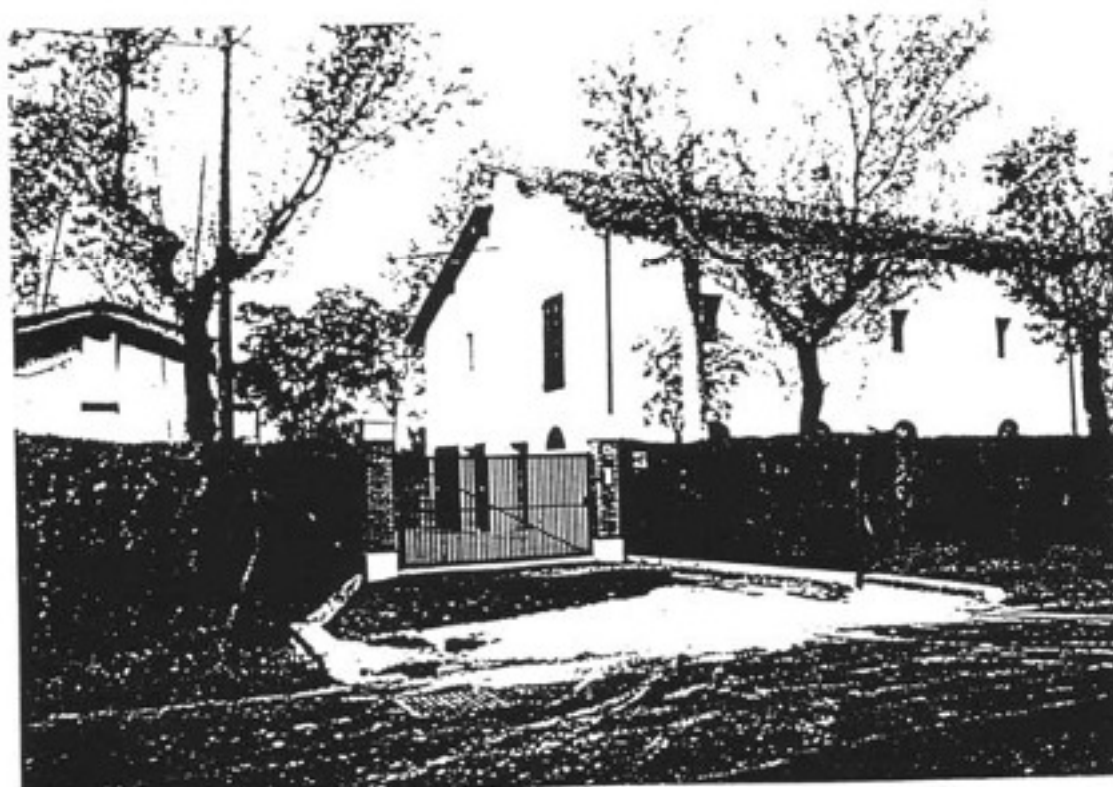
Interessante è il portone settentrionale della loggia

no 16

U
S
T
A
T
I
C
A

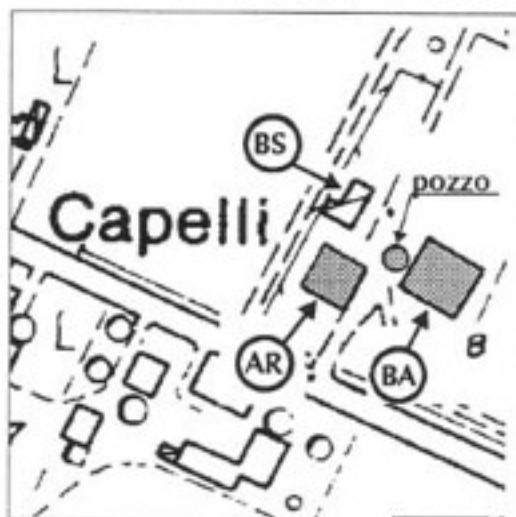


n. 13 : Casa Giovannetti



n. 14 : Le Martine

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR-



POZZO



carattere tipologico -BA-

SCHEDA N. 17

Via Morotorto
 Toponimo o Località:

N. 586

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

NOTE: BS è privo di interesse _____

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800
 Fino al 1900
 Fino al 1945
 Dopo il 1945

X		X																	

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione
 Servizi agricoli
 Servizi non agricoli
 Laboratorio artigiano
 Negozi, bar, ristoranti
 Edificio inutilizzato
 Altro uso (.....)

X																			
		X																	

- PIANTA

Quadrangolare
 Rettangolare
 Articolata

X		X																	

- NUMERO DI PIANI

3		1																	
---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni
 Pietra
 Cemento Armato
 Altro (.....)

X		X																	

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda
 A due falde (capanna)
 A quattro falde (padiglione)
 Composta
 Altro (.....)

X		X																	

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi
 Tegole piane
 Altro (.....)

X		X																	

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana																				
Abbaini																				
Torre colombaia																				
Terrazze/balconi																				
Veranda																				
Portico/loggia																				
Scala esterna																				
Portale/porta morta																				
Nicchie																				
Comignoli																				
Cornici/rilievi/decorazioni							X													
Infissi di pregio																				
Aperture frangisole																				
Altro																				

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	X	X																		
Struttura a vista																				
Altro (_____)																				

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono																				
Mediocre	X	X																		
Cattivo																				

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																			
Restauro e risanam. conservativo:																				
Tipo A	A/2A																			
Tipo B	A/2B	X	X																	
Ripristino tipologico																				
Demolizione																				
Recupero/risanamento aree libere																				

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

inferiore con il bell'arco recante sbalzati la chiave ed i finti capitelli.

Classificazione proposta: B 2.

n. 14 - Via del Moro Storto, località "Le Martine",
n.c. 1042, cat: F.30, M.86,88,89, propr:
Borghi Oliviero.

Antica tipica casa mezzadrile, con stalla-teggia incorporata longitudinalmente, ed altri edifici rusticali.

L'attuale proprietario ha proceduto ad un eccellente restauro conservativo, nel pieno rispetto delle forme, destinandola a sede di futuri uffici industriali.

Classificazione proposta: B 2

M^o 17 n. 15 - Via del Moro Storto, n.c. 586, cat: F.30, M.13,
14 e 15, prop: Preti Ivano.

"Casinetto Riva" - Casa padronale, adibita poi a residenza del fattore, costruita nella prima metà del secolo XIX^o secondo i moduli propri a quella tipologia, con incorporata abitazione mezzadrile.

Conserva in toto la sua struttura originaria, tanto all'esterno che all'interno.

Notevole è l'architettura della stalla-fienile adiacente.

Classificazione proposta: A 2.

n. 16 - Via del Moro Storto, n.c. 382, 391, 392 ABC,
cat: F.30, M.43, 46, 47, prop: Capelli Rolando,
Muzzioli Aldino, Garuti Remo, Garuti Arduino e forse altri.

Casa padronali dei Pignatti - Complesso di case padronali adiacenti e costruite attraverso vari tempi dalla famiglia ravennate dei Pignatti, trasferita a Ravarino sino dalla fine del secolo XV^o, i quali abitarono queste case sino all'inizio di questo secolo.

Conservano ancora quasi intatta, tanto all'interno che all'esterno, la struttura originaria ben illustrata dalla fedeltà dei particolari.

Classificazione proposta: B 2.

n. 17 - Via del Moro Storto, podere "Caradelle Rangoni",
n.c. 160, cat: F.29, M.20, prop: Rangoni Macchiavelli Claudio.

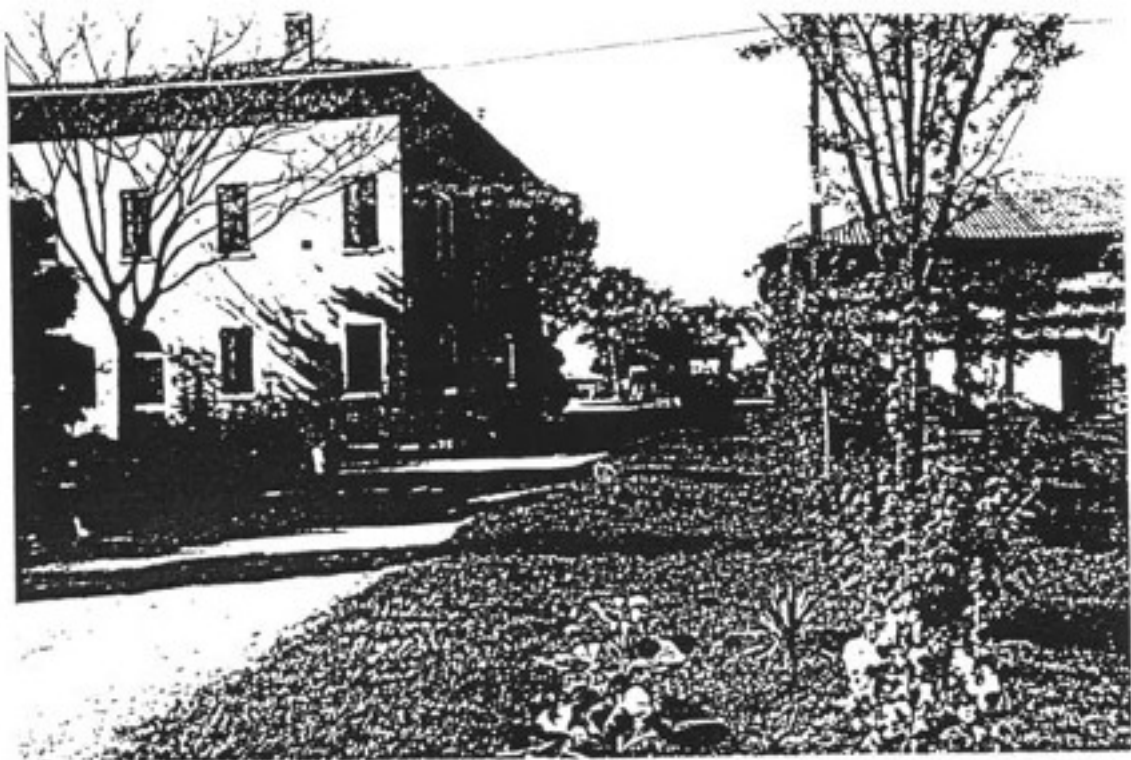
Tipica casa unita a stalla-teggia da grande porticato trasversale con l'ingresso ad arco ribassato, edificata secondo moduli costruttivi in funzione agricola (boarie) che ebbero la loro origine e sviluppo agli inizi del sec.XIX.

Interessante anche la serie di archi ciechi ribassati che scandiscono la facciata meridionale nel reparto stalla.

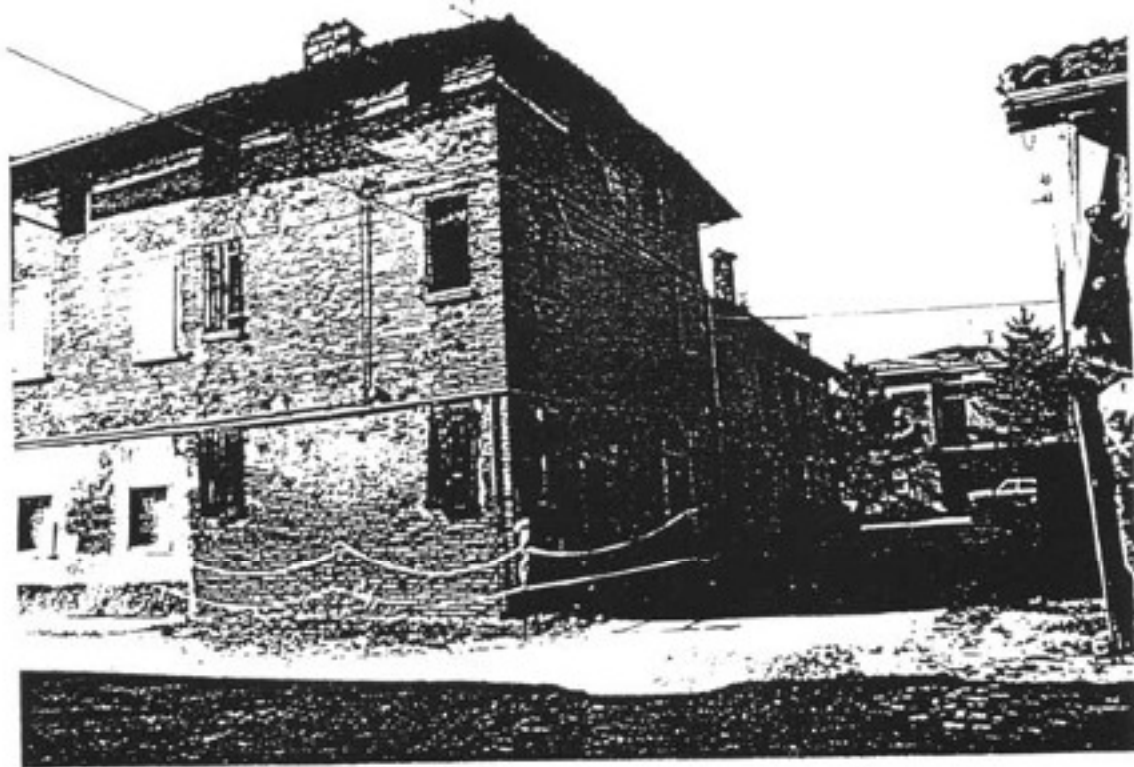
Classificazione proposta: A 2.

ROMA
WESTRA
CANTINA

n. 15
Casinetto
Riva



n. 16
Case
Pignatti



n. 17
Boaria
Le Caradelle



RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR+FS



carattere tipologico -BA-

SCHEDA N. 18

Via Morotorto

N. 475

Toponimo o Località:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

Ad elementi separati

Ad elementi congiunti

A corte

Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

Abitazione rurale AR

Fienile / stalla FS

Barchessa BA

Forno FO

Bassocomodo BS

Chiesa CH

Villa VI

Casa Padronale CP

Oratorio OR

Altro

Altro

Altro

NOTE: AR accorpato FS.

BA comprende FO e deposito

- AREA DI PERTINENZA

Viale d'accesso

Alberi d'alto fusto

Aia

Giardino

Pavimentazioni originarie

Recinzioni originarie

Pozzo

Fontana

Altro

Altro

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800
 Fino al 1900
 Fino al 1945
 Dopo il 1945

X	X													

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione
 Servizi agricoli
 Servizi non agricoli
 Laboratorio artigiano
 Negozi, bar, ristoranti
 Edificio inutilizzato
 Altro uso (.....)

X	X													

- PIANTA

Quadrangolare
 Rettangolare
 Articolata

X														
	X													

- NUMERO DI PIANI

.....

2	2													
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni
 Pietra
 Cemento Armato
 Altro (.....)

X	X													

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda
 A due falde (capanna)
 A quattro falde (padiglione)
 Composta
 Altro (.....)

X	X													

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi
 Tegole piane
 Altro (.....)

X	X													
	X													

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																	
Abbaini	.....																	
Torre colombaia	.....																	
Terrazze/balconi	.....																	
Veranda	.....																	
Portico/loggia	.....	X	X																
Scala esterna	.....																	
Portale/porta morta	.....																	
Nicchie	.....																	
Cornigli	.....																	
Cornici/rilievi/decorazioni	.....																	
Infissi di pregio	.....																	
Aperture frangisole	.....	X																	
Altro	.....																	

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....																	
Struttura a vista	.....	X	X																
Altro (.....)	.....																	

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....	X																	
Mediocre	.....		X																
Cattivo	.....																	

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

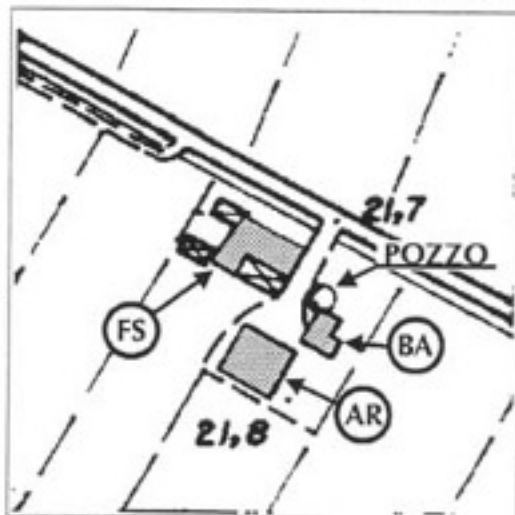
Restauro scientifico	A/1																		
Restauro e risanam. conservativo:																			
Tipo A	A/2A																		
Tipo B	A/2B	X	X																
Ripristino tipologico																			
Demolizione																			
Recupero/risanamento aree libere																			

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR-



carattere tipologico -FS-



carattere tipologico -BA-



pozzo-PO-

SCHEDA N. 19

Via Dante

N. 414

Toponimo o Località:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

NOTE:

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....	X	X	X															
Fino al 1900	.....																	
Fino al 1945	.....																	
Dopo il 1945	.....																	

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....	X																	
Servizi agricoli	.....																	
Servizi non agricoli	.....		X	X															
Laboratorio artigiano	.....																	
Negozi, bar, ristoranti	.....																	
Edificio inutilizzato	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- PIANTA

Quadrangolare	.....	X	X																
Rettangolare	.....																	
Articolata	.....			X															

- NUMERO DI PIANI

2	2	1																	
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....	X	X	X															
Pietra	.....																	
Cemento Armato	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....																	
A due falde (capanna)	.....	X																	
A quattro falde (padiglione)	.....		X	X															
Composta	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....	X	X	X															
Tegole piane	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																	
Abbaini	.....																	
Torre colombaia	.....																	
Terrazze/balconi	.....																	
Veranda	.....																	
Portico/loggia	.....																	
Scala esterna	.....																	
Portale/porta morta	.....																	
Nicchie	.....																	
Comignoli	.....																	
Comici/rilievi/decorazioni	.....		X	X															
Infissi di pregio	.....																	
Aperture frangisole	.....																	
Altro (tripla seriana)	.....		X																

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....	X	X	X															
Struttura a vista	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....																	
Mediocre	.....	X	X	X															
Cattivo	.....																	

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																		
Restauro e risanam. conservativo:																			
Tipo A	A/2A																		
Tipo B	A/2B	X	X	X															
Ripristino tipologico																			
Demolizione																			
Recupero/risanamento aree libere																			

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

n. 44 - Via Filzi, località "La Colonna", cat: F.19,
M.115, prop: Gallerani Romano.

Chiesetta detta "della Colonna" eretta nel 1888 da Giovanni Pedretti sul posto dell'antica colonna che sorreggeva copia dell'immagine della Madonna delle Grazie, colonna internata nel tempietto.

E' un edificio senza pretese, di semplice e caratteristico stile campagnolo con forse involontari richiami al toscano, costituito da una piccola cella facente corpo con il portichetto antistante sostenuto da due semplici colonne unite da archetti ribassati.

Interessante e gentile è la croce in ferro battuto posta sulla cuspide.

Classificazione proposta: B 1.

M^o 89
n. 45 - Via Dante, n.c. 414, cat: F.29, M.8,9,10,
prop: Rangoni Macchiavelli Claudio.

Edifici colonici della possessione "Il Bosco" ricordata sino dal secolo XVI°.

Si tratta di una vasta casa con loggia centrale al pian terreno, pozzo aderente con condotta per abbeveratoio del bestiame; edificio a tre piani senza granaio, con mensole alle finestre dei lati anteriori (sud e ovest).

Bel sovrapporta in ferro battuto e caratteristiche grate di legno nella parte posteriore che è la più antica.

Dirimpetto v'è l'ampia stalla di buona e solenne architettura a due piani, il superiore adibito a "teggia" e l'inferiore stabulato, preceduto da un robusto porticato a tre fornici, dei quali uno successivamente chiuso, su potenti pilastri uniti da archi ribassati.

L'edificio è scandito verticalmente da lesene che lo slanciano. Una fascia mediana orizzontale e rilevata divide i due piani correndo tutt'intorno e si trasforma in finti capitelli nei pilastri e negli attacchi degli archi.

Tra l'uno e l'altro edificio il cortile è limitato a nord dal caratteristico portichetto contenente il forno, il pollaio, la cornice e la legnaia.

Classificazione proposta: A 2.

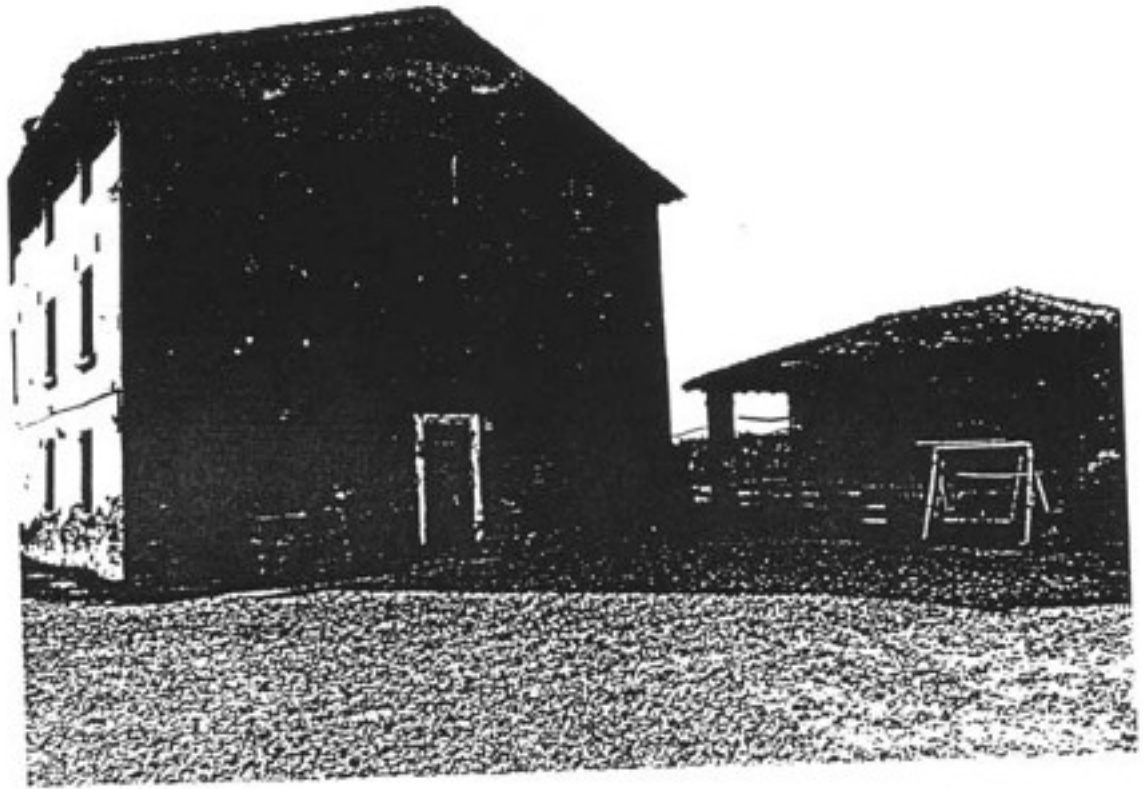
n.46 - Via Dante, n.c. 414 C, cat: F.29, M.3,4,5,
Prop: Rangoni Macchiavelli Claudio.

Edifizi rusticali della possessione "Palazzo Vecchio", anch'essa ricordata spesso insieme alla precedente del n°45.

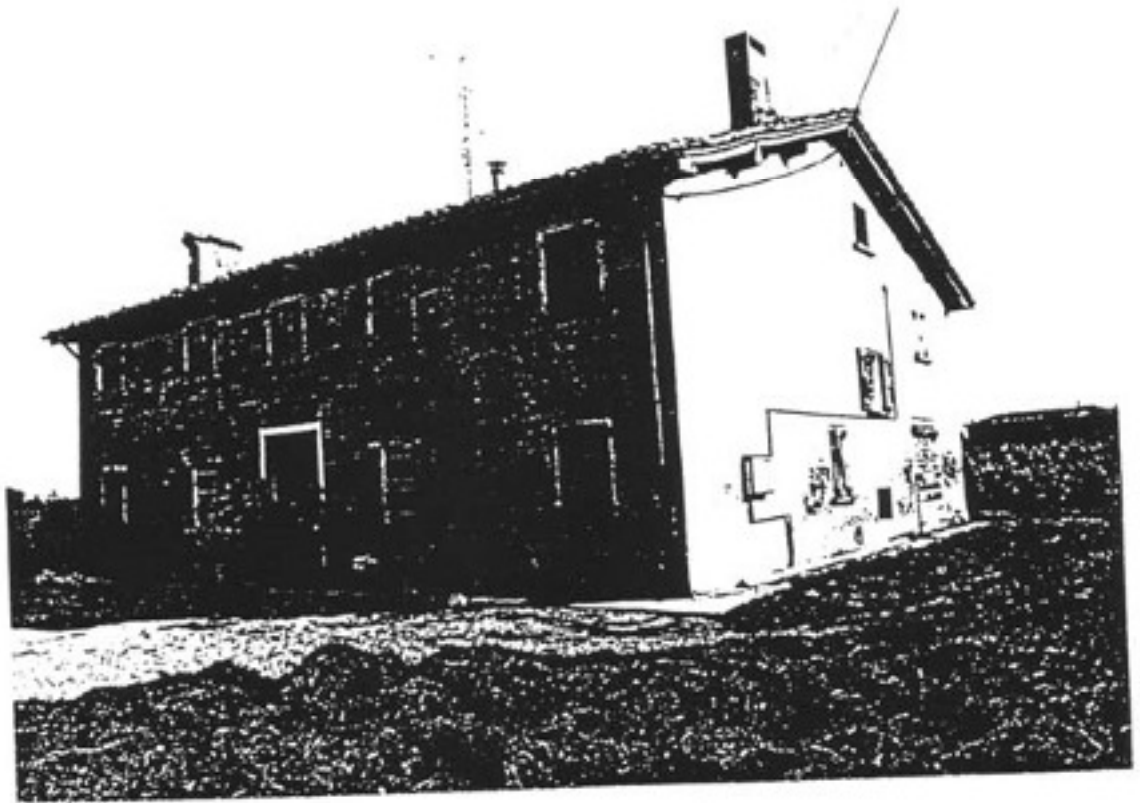
La casa, a due piani a gronda con logge centrali inferiore e superiore cui s'affacciano ampie stanze, è ancora più caratteristica ed originale della precedente.

Il semplice soffittino di gronda e i davanzali in mattoni rilevati ingentiliscono questo edificio veramente armonioso.

Singolare è la fronte della stalla con il porticato

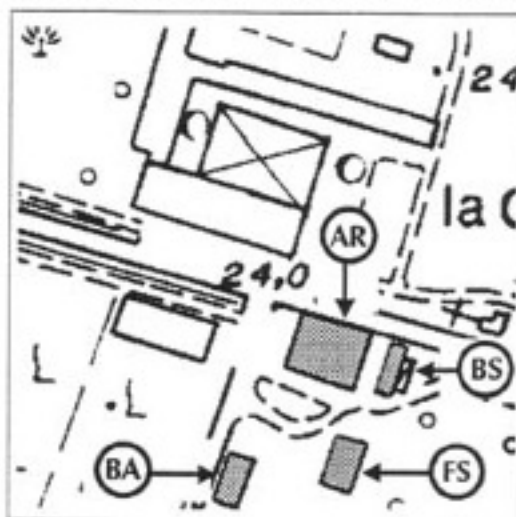


n. 45 - Casa colonica possessione "Il Bosco"



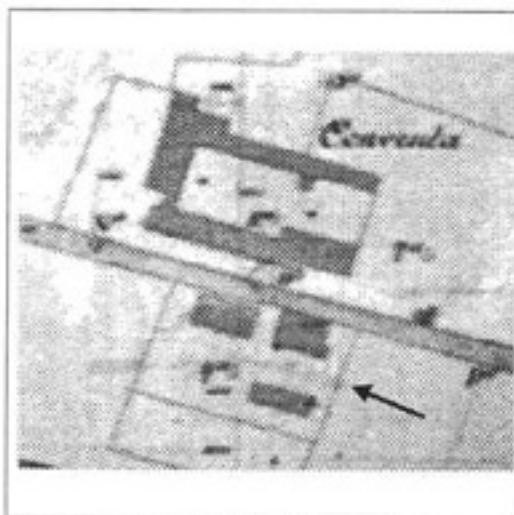
n. 46 - Casa colonica possessione "Palazzo Vecchio"

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

edifici di interesse



STRALCIO CATASTO DI IMPIANTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



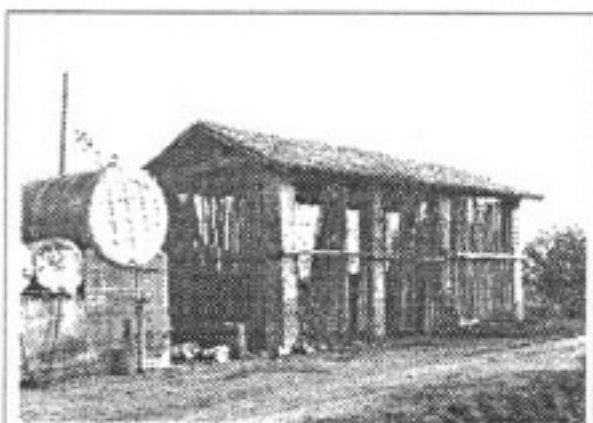
caratteri tipologici -AR-



caratteri tipologici -FS-



caratteri tipologici -BS-



caratteri tipologici -BA-

SCHEDA N. 20

Via Canaletto

N. 2558

Toponimo o Località:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro
- Altro
- Altro

NOTE:

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro
- Altro

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800
 Fino al 1900
 Fino al 1945
 Dopo il 1945

X	X	X		X															

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione
 Servizi agricoli
 Servizi non agricoli
 Laboratorio artigiano
 Negozi, bar, ristoranti
 Edificio inutilizzato
 Altro uso ()

X																			
	X	X		X															

- PIANTA

Quadrangolare
 Rettangolare
 Articolata

X																			
	X	X		X															

- NUMERO DI PIANI

2	2	1		1															
---	---	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni
 Pietra
 Cemento Armato
 Altro ()

X	X	X		X															

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda
 A due falde (capanna)
 A quattro falde (padiglione)
 Composta
 Altro ()

		X	X		X														
X																			

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi
 Tegole piane
 Altro ()

X	X	X		X															

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																	
Abbaini	.....																	
Torre colombaia	.....																	
Terrazze/balconi	.....																	
Veranda	.....																	
Portico/loggia	.....		X																
Scala esterna	.....																	
Portale/porta morta	.....																	
Nicchie	.....																	
Comignoli	.....																	
Cornici/rilievi/decorazioni	.....																	
Infissi di pregio	.....																	
Aperture frangisole	.....																	
Altro	.....																	

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....	X																	
Struttura a vista	.....		X	X		X													
Altro (.....)	.....																	

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....	X																	
Mediocre	.....		X	X		X													
Cattivo	.....																	

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

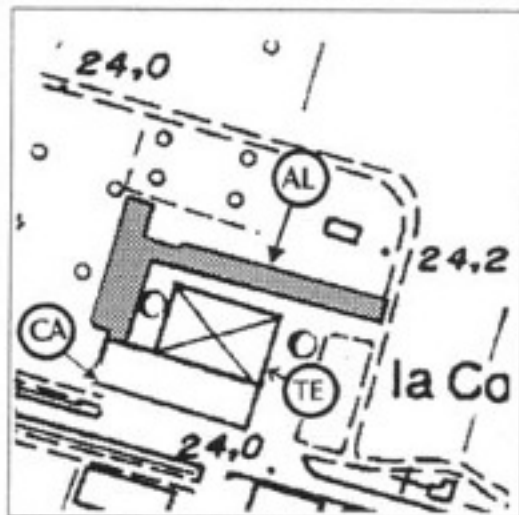
Restauro scientifico	A/1																		
Restauro e risanam. conservativo:																			
Tipo A	A/2A																		
Tipo B	A/2B	X	X	X		X													
Ripristino tipologico																			
Demolizione																			
Recupero/risanamento aree libere																			

DATA 24/11/94

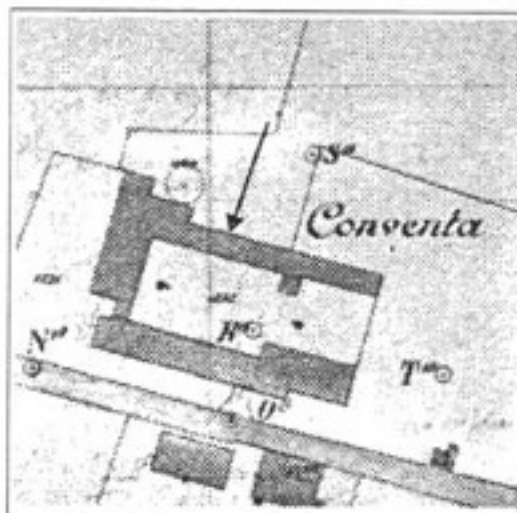
Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)
con individuazione delle tipologie



STRALCIO CATASTO DI IMPIANTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AL-

SCHEDA N. 21

Via Canaletto

N. 2540

Toponimo o Località: La Conventa

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

Ad elementi separati

Ad elementi congiunti

A corte

Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

Abitazione rurale AR

Fienile / stalla FS

Barchessa BA

Forno FO

Bassocomodo BS

Chiesa CH

Villa VI

Casa Padronale CP

Oratorio OR

Altro AL

Altro (tettoia) TE

Altro (capannone) CA

NOTE: Carattere tipologico misto riconducibile alla corte chiusa lombarda

- AREA DI PERTINENZA

Viale d'accesso

Alberi d'alto fusto

Aia

Giardino

Pavimentazioni originarie

Recinzioni originarie

Pozzo

Fontana

Altro

Altro

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR AL

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....										X		
Fino al 1900	.....											
Fino al 1945	.....											
Dopo il 1945	.....											

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....										X		
Servizi agricoli	.....											
Servizi non agricoli	.....											
Laboratorio artigiano	.....											
Negozi, bar, ristoranti	.....											
Edificio inutilizzato	.....										X		
Altro uso (.....)	.....											

- PIANTA

Quadrangolare	.....											
Rettangolare	.....											
Articolata	.....										X		

- NUMERO DI PIANI

.....											2		
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....										X		
Pietra	.....											
Cemento Armato	.....											
Altro (.....)	.....											

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....											
A due falde (capanna)	.....											
A quattro falde (padiglione)	.....											
Composta	.....										X		
Altro (.....)	.....											

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....										X		
Tegole piane	.....											
Altro (.....)	.....											

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																		
Abbaini	.....																		
Torre colombaia	.....										X									
Terrazze/balconi	.....																		
Veranda	.....																		
Portico/loggia	.....										X									
Scala esterna	.....																		
Portale/porta morta	.....																		
Nicchie	.....																		
Comignoli	.....																		
Cornici/rilievi/decorazioni	.....																		
Infissi di pregio	.....																		
Aperture frangisole	.....																		
Altro	.....																		

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....										X									
Struttura a vista	.....										X									
Altro (.....)	.....																		

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....																		
Mediocre	.....																		
Cattivo	.....											X								

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																			
Restauro e risanam. conservativo:																				
Tipo A	A/2A										X									
Tipo B	A/2B																			
Ripristino tipologico																				
Demolizione																				
Recupero/risanamento aree libere																				

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: Complesso originariamente a corte chiusa
notevolmente rimaneggiato __________

lari (stalle e teggie) è notevole per gli elementi che s'ispirano generalmente allo stile architettonico cosiddetto "toscano".

Altra constatazione che ci sembra importante rilevare è l'abbondante documentazione presente di un florido artigianato locale del ferro battuto, i cui prodotti ornarono particolarmente sovrapporta, lunotti, accessori dei battenti e balconi nel nostro territorio per un lungo arco di tempo che va dal secolo XVI° sino ai primi decenni del secolo presente: si noterà questo aspetto, di volta in volta, nelle singole relazioni descrittive.

I riferimenti storici che appunto in quelle relazioni corredano i singoli edifici sono tratti da abbondante documentazione in possesso dello scrivente: le loro collocazioni appariranno nell'opera "Itinerari Ravarinesi" in corso di stesura.

Relazioni descrittive:

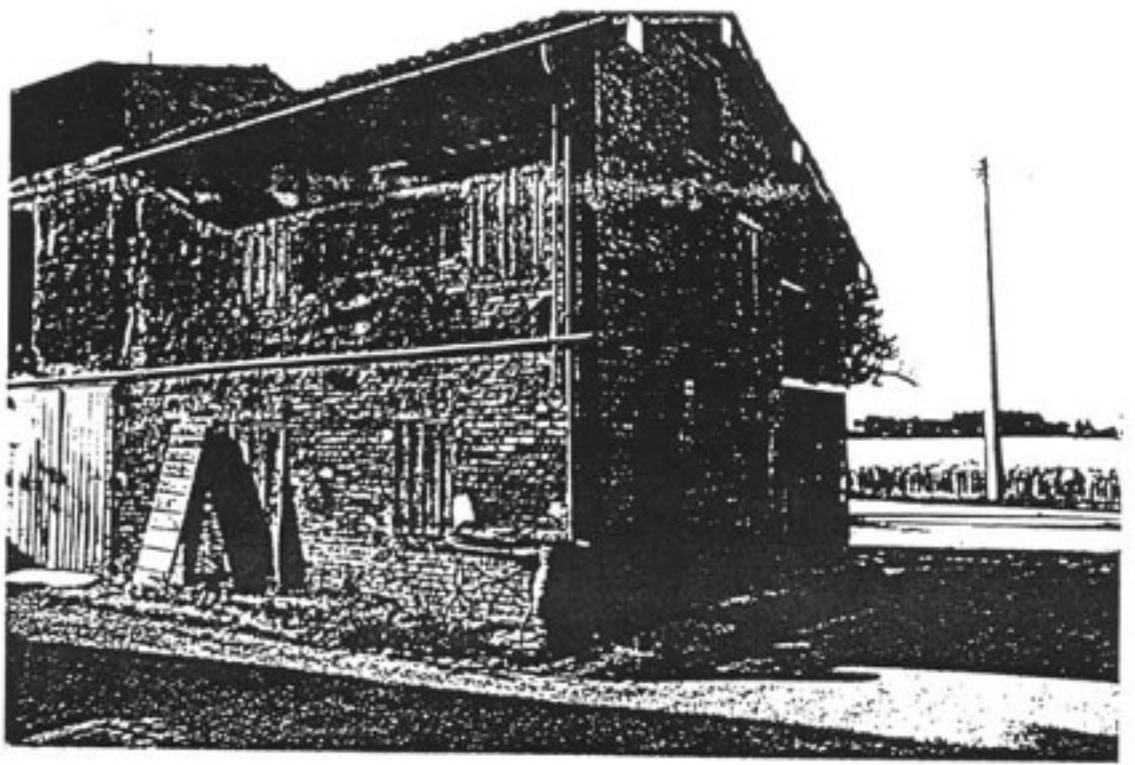
n. 1 - Via Canaletto, località "al Canaletto", n.c.3016 E, Cat.: F.30, M.183, prop.:Eredi Ferdinando Accorsi. Casetta plurisecolare bracciantile o da miniproprietari, con grate in legno e caratteristiche originarie. Classificazione proposta: B 2.

n° 21 n. 2 - Via Canaletto, località "alla Conventa", n.c.2540 e 2557, Cat.: F 30, M 146,147,prop.:Montanari Laura. Palazzo padronale dei Conventi, costruito verso la prima metà del '500 dai fratelli Stefano ed Ippolito Conventi su terreno loro venduto dai Rangoni il 23 aprile 1535. Fu rivenduto al Marchese Taddeo dei Rangoni di Stuffione nel 1608. I Rangoni lo tennero per due secoli quale familiare villeggiatura e quale residenza dei loro fattori. Fu venduto ai Menarini alla fine del secolo XVIII e, dopo circa un altro secolo, ai Montanari attuali proprietari. Recentemente ha subito gravi manomissioni. Conserva, tuttavia, ancora molti dei suoi caratteri originari, nonchè tracce settecentesche dello stile rococò con cui lo ingentilirono i Rangoni durante la loro permanenza.

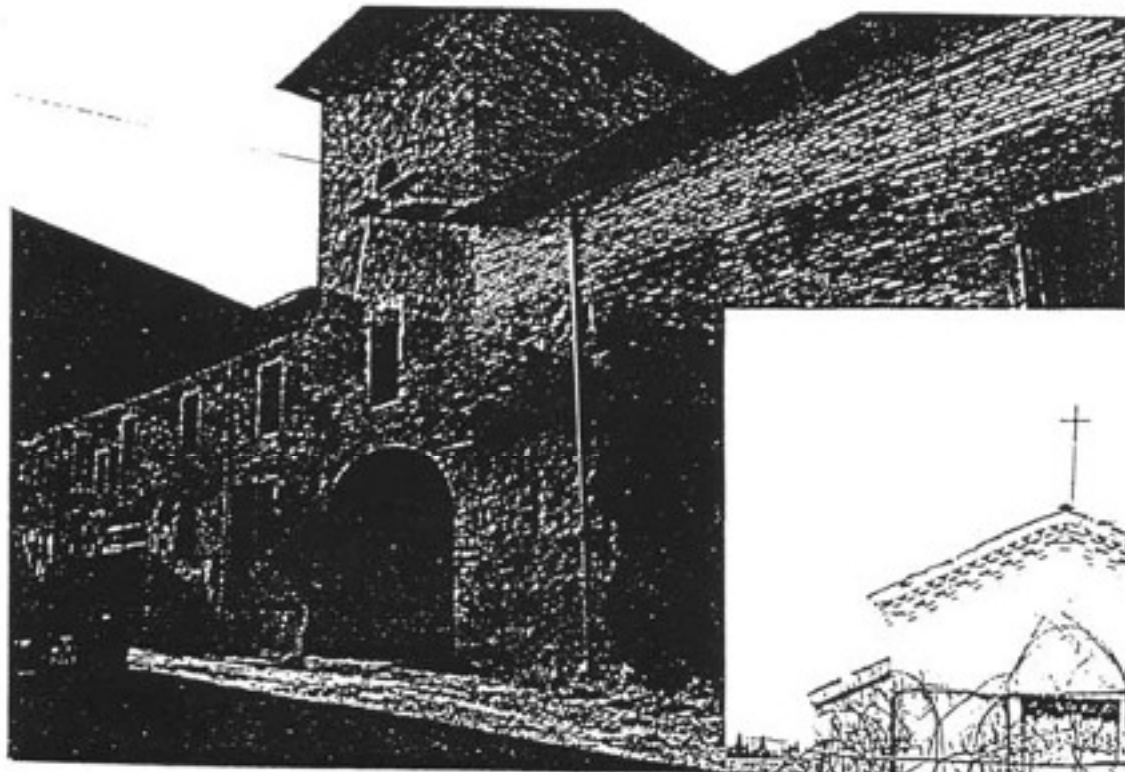
Era un singolare esempio di "corte chiusa", internamente circondata da un rustico porticato lungo i lati occidentale e meridionale, contenente gli alloggi dei signori, della servitù, la torre-colombaia, la distilleria (bollitora), le scuderie, la ghiacciaia, la gallinara, i magazzini, ecc..

Restano ancora sufficientemente conservati negli elementi originari il lato nord con la torre ed il lato ovest con il porticato.

Classificazione proposta: B 1.

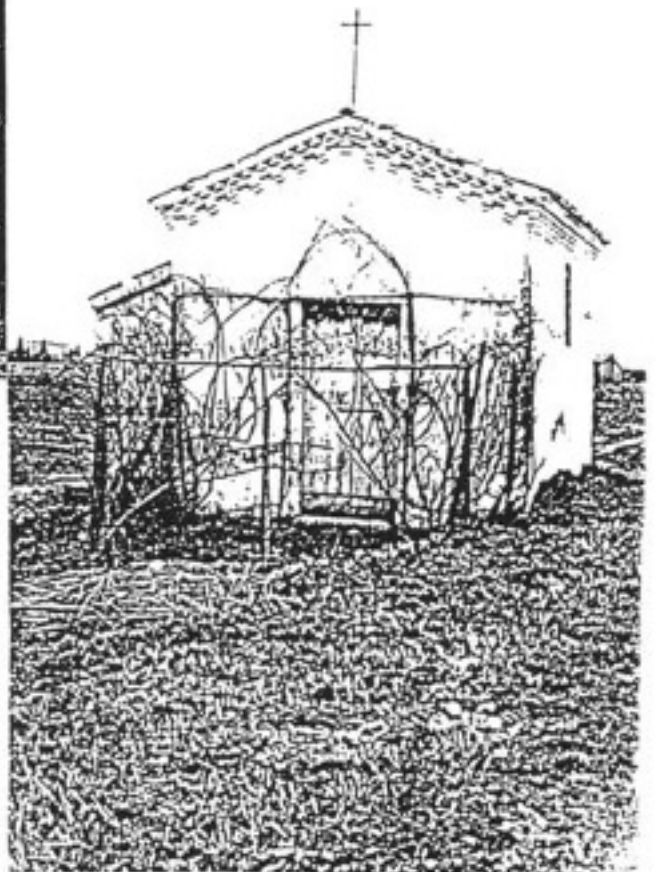


n. 1 : Casa Accorsi



n. 2 : La Conventa

n. 3: S.Maria Annunziata

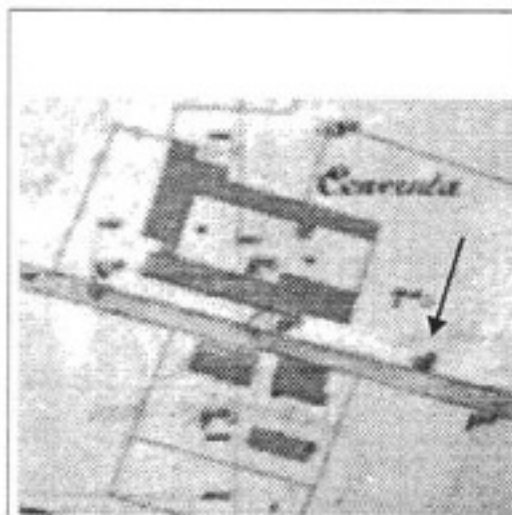


RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



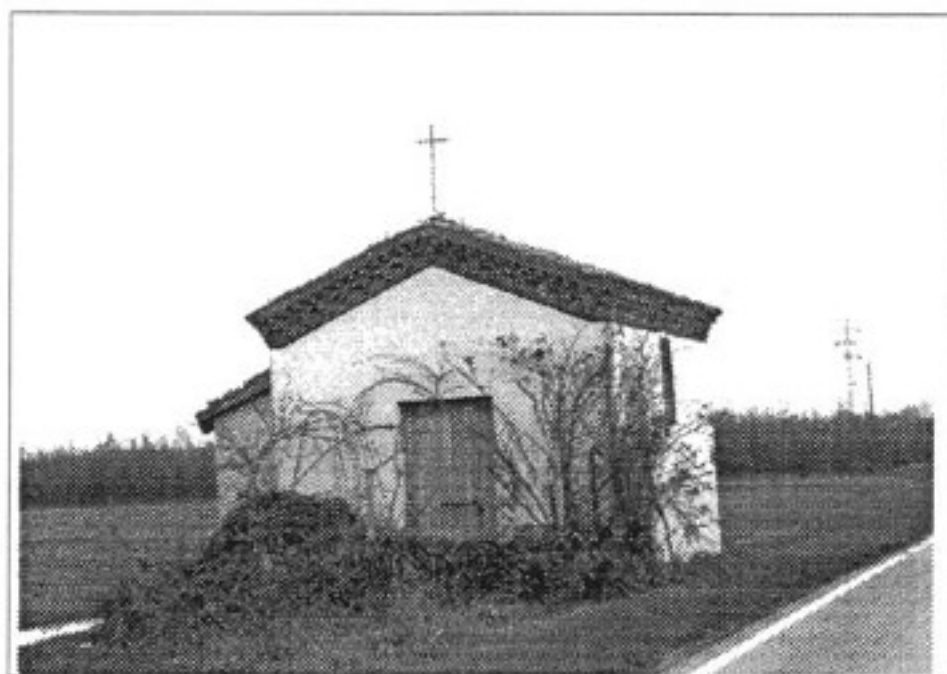
STRALCIO C.T.R. (1994)

edifici di interesse



STRALCIO CATASTO DI IMPIANTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -OR-

SCHEDA N. 22

Via Canaletto

N.

Toponimo o Località: La Conventa

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

Ad elementi separati

Ad elementi congiunti

A corte

Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

Abitazione rurale AR

Fienile / stalla FS

Barchessa BA

Forno FO

Bassocomodo BS

Chiesa CH

Villa VI

Casa Padronale CP

Oratorio OR

Altro

Altro

Altro

NOTE: Oratorio di S. Maria Annunziata in origine facente parte del complesso della Conventa (vedi scheda n. 21).

- AREA DI PERTINENZA

Viale d'accesso

Alberi d'alto fusto

Aia

Giardino

Pavimentazioni originarie

Recinzioni originarie

Pozzo

Fontana

Altro

Altro

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....								X				
Fino al 1900	.....											
Fino al 1945	.....											
Dopo il 1945	.....											

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....											
Servizi agricoli	.....											
Servizi non agricoli	.....											
Laboratorio artigiano	.....											
Negozi, bar, ristoranti	.....											
Edificio inutilizzato	.....											
Altro uso (.....)	.....								X				

- PIANTA

Quadrangolare	.....											
Rettangolare	.....											
Articolata	.....								X				

- NUMERO DI PIANI

.....									1				
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....								X				
Pietra	.....											
Cemento Armato	.....											
Altro (.....)	.....											

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....											
A due falde (capanna)	.....								X				
A quattro falde (padiglione)	.....											
Composta	.....											
Altro (.....)	.....											

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....								X				
Tegole piane	.....											
Altro (.....)	.....											

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....											
Abbaini	.....											
Torre colombaia	.....											
Terrazze/balconi	.....											
Veranda	.....											
Portico/loggia	.....											
Scala esterna	.....											
Portale/porta morta	.....											
Nicchie	.....											
Comignoli	.....											
Cornici/rilievi/decorazioni	.....							X					
Infissi di pregio	.....											
Aperture frangisole	.....											
Altro	.....											

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....							X					
Struttura a vista	.....											
Altro (.....)	.....											

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....							X					
Mediocre	.....											
Cattivo	.....											

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1							X					
Restauro e risanam. conservativo:													
Tipo A	A/2A												
Tipo B	A/2B												
Ripristino tipologico													
Demolizione													
Recupero/risanamento aree libere													

Osservazioni: _____

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

11° 22

n. 3 - Stessa locazione del n.2.- Cat.:F 30, M 148,
prop.: Montanari Laura.

Oratorio di S.Maria Annunziata, annesso al complesso della Conventa sul lato sudorientale dell'orto.

Piccola cappella dotata di sagrestia, un tempo assai frequentata dal popolo e dal clero.

Rimangono ancora una interessante pala d'altare, un ingenuo quadro votivo P.G.R., banchi e suppellettili originali sei-settecenteschi.

Il soffittino di gronda è una decorazione caratteristica delle costruzioni appartenenti alla seconda metà del sec.XV°.

Tuttavia l'orientamento canonico e la toponomastica dei circostanti terreni porterebbero a supporre si tratti della chiesa di Santa Maria del Follio situata in quell'area e menzionata sovente nei documenti medioevali.

Classificazione proposta: B 1.

n. 4 - Via Canaletto, località "alla Dogana", n.c.1903,
Cat.: F 30, M 79, prop: Totaro Matteo.

Casa padronale dei Pignatti.- Palazzo gentilizio che, salvo qualche inopportuna recente aggiunta nella facciata meridionale, conserva inalterati tutti i suoi caratteri architettonici di indiscusso valore artistico: scala con eleganti vele, volte e modanature, sala per la musica ed altri ambienti ancora integri nei loro elementi costitutivi.

Sino a pochi anni or sono tanto la scala che le camere erano lussuosamente decorate con mirabili grottesche, ancora esistenti sotto lo strato di calce.

Classificazione proposta: B 1.

n. 5 - Via Canaletto, località "alla Dogana", n.c.1738, cat:
F 29, M123 e 129, prop.: Barbieri Giuliano, Ercole ed altri.

Casino Conventi: -Casa padronale secentesca, con corte aperta limitata lungo il lato ovest da una fila di casupole a schiera da "bracenti" (F.29, M.125 e 126).

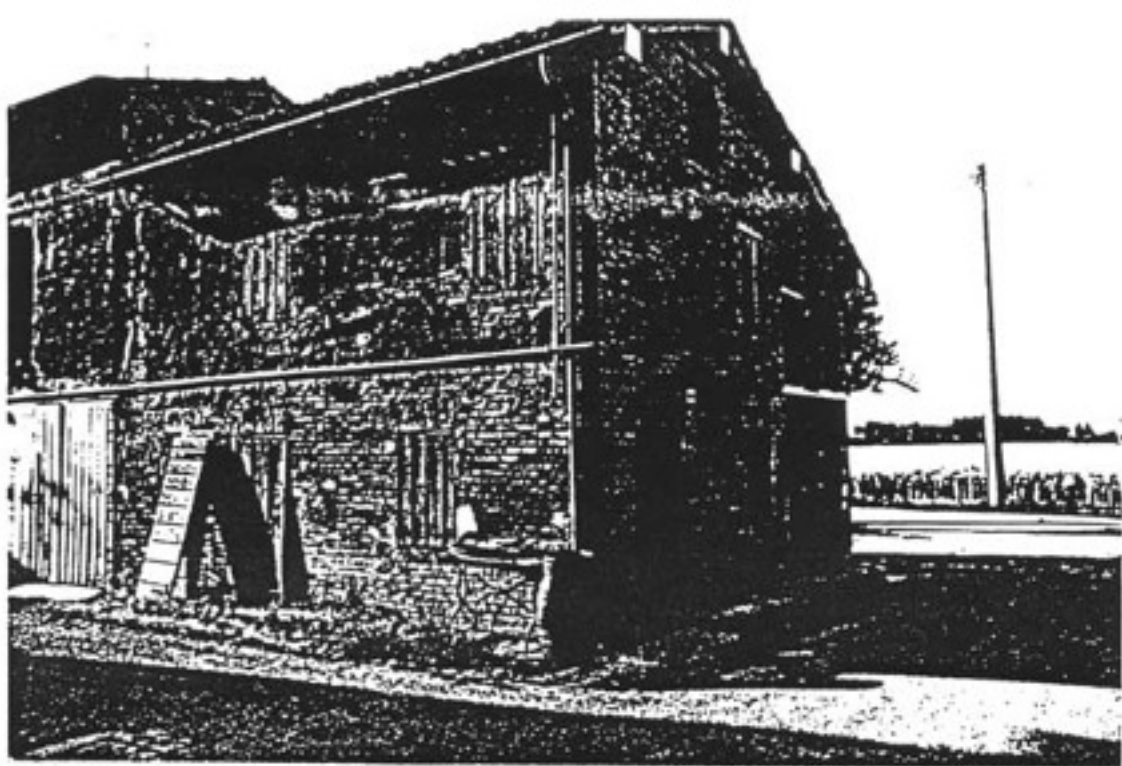
L'interno, strutturato su logge centrali inferiore e superiore cui s'affacciano le camere, è stato in parte recentemente modificato.

L'attuale strato di calce ricopre una ricca decorazione a grottesche nei soffitti ed affreschi narranti episodi della storia dei Conventi nelle stanze del piano terra.

Il notevole lunotto meridionale della loggia inferiore, in ferro battuto, porta la data dell'ultimo importante restauro risalente al 1843.

Negli estimi catastali figura proprietà dei Conventi già nel 1712.

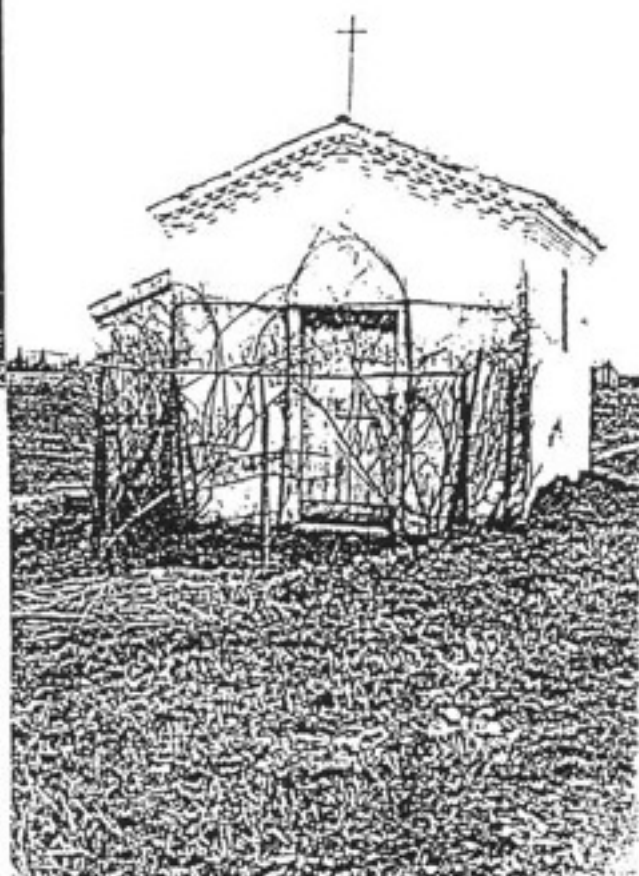
Classificazione proposta: B 2.



n. 1 : Casa Accorsi



n. 2 : La Conventa



n. 3: S. Maria Annunziata

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -CP-

SCHEMA N. 23

Via Canaletto

N. 1913

Toponimo o Località:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

NOTE: Gli edifici risultano completamente rimaneggiati.

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro orto
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

- Fino al 1800
- Fino al 1900
- Fino al 1945
- Dopo il 1945

									X											

- DESTINAZIONE D'USO

- Abitazione
- Servizi agricoli
- Servizi non agricoli
- Laboratorio artigiano
- Negozi, bar, ristoranti
- Edificio inutilizzato
- Altro uso (.....)

									X											

- PIANTA

- Quadrangolare
- Rettangolare
- Articolata

									X											

- NUMERO DI PIANI

									3											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

- Mattoni
- Pietra
- Cemento Armato
- Altro (.....)

									X											

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

- A una falda
- A due falde (capanna)
- A quattro falde (padiglione)
- Composta
- Altro (.....)

									X											

- MATERIALE DI COPERTURA

- Coppi
- Tegole piane
- Altro (.....)

									X											

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																		
Abbaini	.....																		
Torre colombaia	.....																		
Terrazze/balconi	.....																		
Veranda	.....																		
Portico/loggia	.....																		
Scala esterna	.....																		
Portale/porta morta	.....																		
Nicchie	.....																		
Comignoli	.....																		
Cornici/rilievi/decorazioni	.....									X										
Infissi di pregio	.....																		
Aperture frangisole	.....																		
Altro	.....																		

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....									X										
Struttura a vista	.....																		
Altro (.....)	.....																		

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....									X										
Mediocre	.....																		
Cattivo	.....																		

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																			
Restauro e risanam. conservativo:																				
Tipo A	A/2A																			
Tipo B	A/2B									X										
Ripristino tipologico																				
Demolizione																				
Recupero/risanamento aree libere																				

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

n. 3 - Stessa locazione del n.2.- Cat.:F 30, M 148,
prop.: Montanari Laura.

Oratorio di S.Maria Annunziata, annesso al complesso della Conventa sul lato sudorientale dell'orto.

Piccola cappella dotata di sagrestia, un tempo assai frequentata dal popolo e dal clero.

Rimangono ancora una interessante pala d'altare, un ingenuo quadro votivo P.G.R., banchi e suppellettili originali sei-settecenteschi.

Il soffittino di gronda è una decorazione caratteristica delle costruzioni appartenenti alla seconda metà del sec.XV°.

Tuttavia l'orientamento canonico e la toponomastica dei circostanti terreni porterebbero a supporre si tratti della chiesa di Santa Maria del Follio situata in quell'area e menzionata sovente nei documenti medioevali.

Classificazione proposta: B 1.

n° 23 n. 4 - Via Canaletto, località "alla Dogana", n.c.1903,
Cat.: F 30, M 79, prop: Totaro Matteo.

Casa padronale dei Pignatti.- Palazzo gentilizio che, salvo qualche inopportuna recente aggiunta nella facciata meridionale, conserva inalterati tutti i suoi caratteri architettonici di indiscusso valore artistico: scala con eleganti vele, volte e modanature, sala per la musica ed altri ambienti ancora integri nei loro elementi costitutivi.

Sino a pochi anni or sono tanto la scala che le camere erano lussuosamente decorate con mirabili grottesche, ancora esistenti sotto lo strato di calce.

Classificazione proposta: B 1.

n. 5 - Via Canaletto, località "alla Dogana", n.c.1738, cat:
F 29, M123 e 129, prop.: Barbieri Giuliano, Ercole ed altri.

Casino Conventi: -Casa padronale secentesca, con corte aperta limitata lungo il lato ovest da una fila di casupole a schiera da "bracenti" (F.29, M.125 e 126).

L'interno, strutturato su logge centrali inferiore e superiore cui s'affacciano le camere, è stato in parte recentemente modificato.

L'attuale strato di calce ricopre una ricca decorazione a grottesche nei soffitti ed affreschi narranti episodi della storia dei Conventi nelle stanze del piano terra.

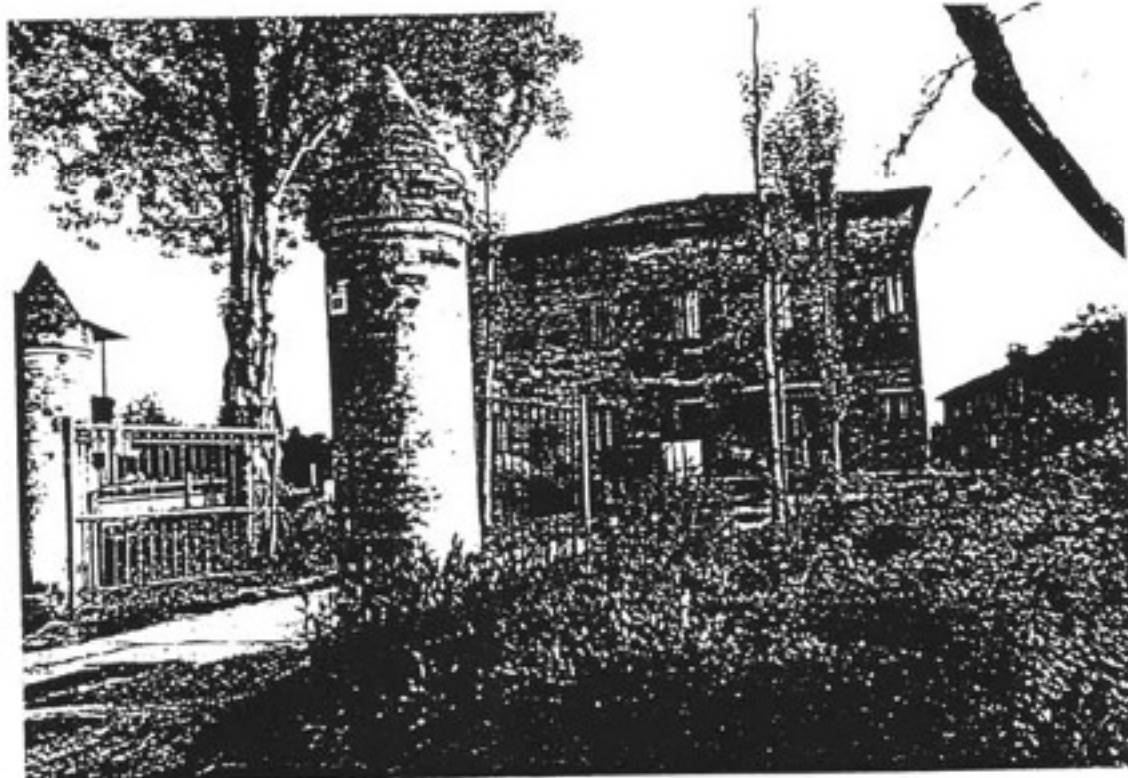
Il notevole lunotto meridionale della loggia inferiore, in ferro battuto, porta la data dell'ultimo importante restauro risalente al 1843.

Negli estimi catastali figura proprietà dei Conventi già nel 1712.

Classificazione proposta: B 2.



n. 4: Casa Pignatti



n. 5 e 6: Casino Conventi

comune di ravarino
ZONE EXTRAURBANE-CENSIMENTO DEGLI EDIFICI
DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR+FS



carattere tipologico -BS-



carattere tipologico -BA-

SCHEDA N. 24

Via Confine

N. 2837

Toponimo o Località:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

3

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

NOTE: Ar accorpato FS.

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800
 Fino al 1900
 Fino al 1945
 Dopo il 1945

X		X		X															

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione
 Servizi agricoli
 Servizi non agricoli
 Laboratorio artigiano
 Negozi, bar, ristoranti
 Edificio inutilizzato
 Altro uso ()

X																			
X		X		X															

- PIANTA

Quadrangolare
 Rettangolare
 Articolata

X																			
						X													
						X													

- NUMERO DI PIANI

.....

2		1		1															
---	--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni
 Pietra
 Cemento Armato
 Altro ()

X		X		X															

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda
 A due falde (capanna)
 A quattro falde (padiglione)
 Composta
 Altro ()

X		X		X															

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi
 Tegole piane
 Altro ()

X		X		X															

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																	
Abbaini	.....																	
Torre colombaia	.....																	
Terrazze/balconi	.....																	
Veranda	.....																	
Portico/loggia	.....	X																	
Scala esterna	.....																	
Portale/porta morta	.....																	
Nicchie	.....																	
Comignoli	.....																	
Cornici/rilievi/decorazioni	.....																	
Infissi di pregio	.....																	
Aperture frangisole	.....																	
Altro	.....																	

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....	X	X																
Struttura a vista	.....			X															
Altro (.....)	.....																	

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....																	
Mediocre	.....	X	X	X															
Cattivo	.....																	

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																		
Restauro e risanam. conservativo:																			
Tipo A	A/2A																		
Tipo B	A/2B	X	X	X															
Ripristino tipologico																			
Demolizione																			
Recupero/risanamento aree libere																			

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

delimitato da cordoncino in mattoni e con il semplice ed elegante lunotto in ferro battuto.

Interessante è l'antico pozzo con tettoia coppata sorretta da due grossi pilastri quadrati mossi da mondanatura che finge il capitello.

Classificazioni proposte: per casa e pozzo A 1
" il forno-pollaio A 2.

n. 41 - Via Confine, località "la Muzza di sopra", n.c. 1479, cat: F.24, M.162, prop: Fratelli Rebecchi (?).

Complesso colonico già esistente agli inizi del '600, che reca ancora intatti la parte orientale e gli annessi servizi rusticali.

Bello è il portone con arco a tutto sesto completamente riempito dai battenti e caratteristiche sono le finestre ad un solo battente.

Classificazione proposta: A 2.

no 24 n. 42 - Via Confine, n.c. 2837, cat: F.24, M.13, propr: Malavasi Paolina.

Casa-stalla in un sol corpo, padronale e colonica, della seconda metà del '600, ancora quasi intatta nelle armoniose strutture originarie.

Elegante lunotto in ferro battuto decora l'arco della porta d'ingresso.

Bello è il porticato della stalla a tre fornici, ampio il centrale con arco ribassato, più stretti e simmetrici i due laterali con arco a tutto sesto in mattoni.

Classificazione proposta: A 2.

n. 43 - Via Muzza, n.c. 111, cat: F.19, M.138, propr: Veronesi Franco.

Casa padronale Guerzoni. - Costruita agli inizi dell'800 dai fratelli Guerzoni di Stuffione secondo lo stile padronale dell'epoca, su due piani più alto granaio, con logge centrali inferiore e superiore cui s'affacciano le stanze.

La loggia superiore s'apre con porta balcone architravata, mentre quella inferiore porta il classico arco a tutto sesto con battenti sormontati da uno splendido lunotto in ferro battuto recante il monogramma di Giovanni Guerzoni.

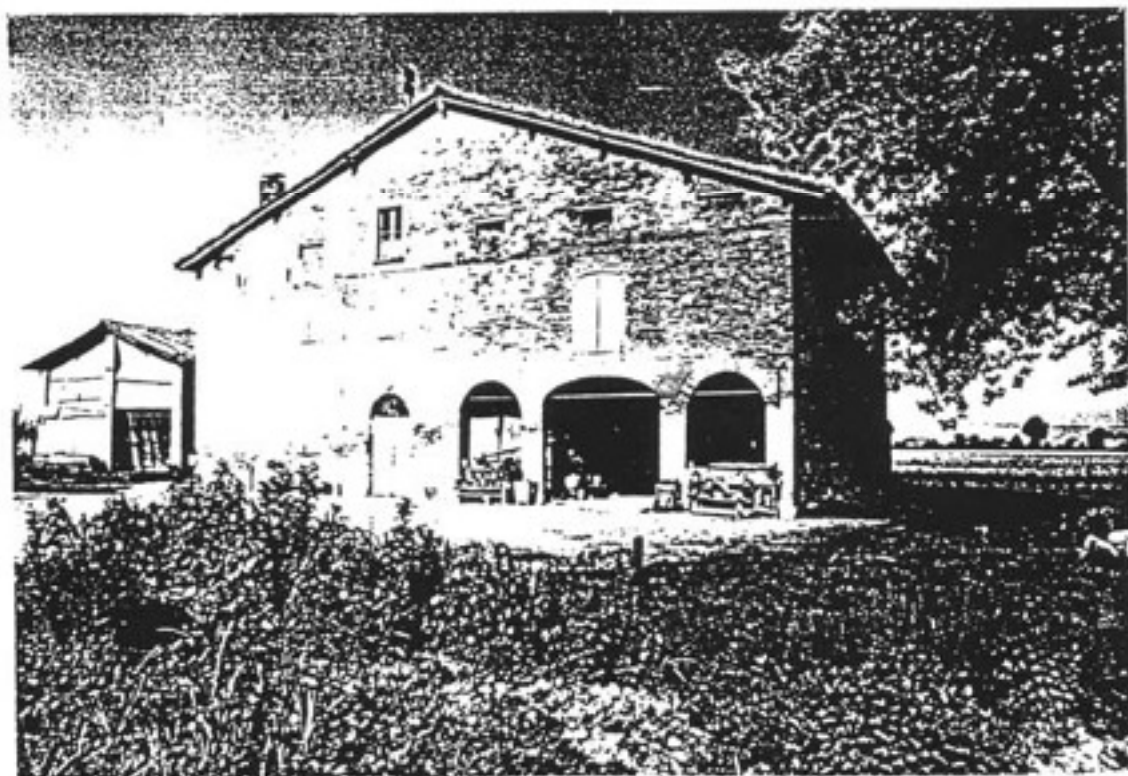
Il tettuccio di groda è ravvivato da una pendula mascherina ligna frastagliata.

Una inutile tettoia in plastica, che occorrerebbe togliere, deturpa la facciata e nasconde la bellezza del portale.

Classificazione proposta: B 2.



n. 41 - La Muzza di sopra



n. 42 - Casa Malavasi

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse

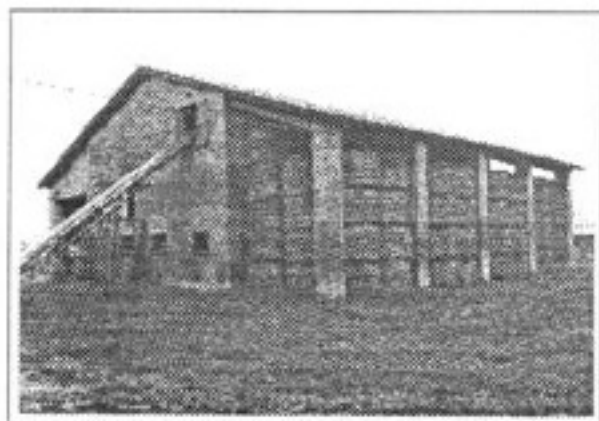
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR-



carattere tipologico -BA-e pozzo



carattere tipologico -FS-

SCHEDA N. 25

Via Confine N. 1479
 Toponimo o Località:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

Ad elementi separati

Ad elementi congiunti

A corte

Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE 2

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

Abitazione rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	AR
Fienile / stalla	<input checked="" type="checkbox"/>	FS
Barchessa	<input checked="" type="checkbox"/>	BA
Forno	<input type="checkbox"/>	FO
Bassocomodo	<input type="checkbox"/>	BS
Chiesa	<input type="checkbox"/>	CH
Villa	<input type="checkbox"/>	VI
Casa Padronale	<input type="checkbox"/>	CP
Oratorio	<input type="checkbox"/>	OR
Altro _____	<input checked="" type="checkbox"/>	WC
Altro _____	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

NOTE: AR aggregato BA, PO, wc.
 AR parzialmente rimaneggiata.

- AREA DI PERTINENZA

Viale d'accesso

Alberi d'alto fusto

Aia

Giardino

Pavimentazioni originarie

Recinzioni originarie

Pozzo

Fontana

Altro _____

Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....	X	X																
Fino al 1900	.....																	
Fino al 1945	.....																	
Dopo il 1945	.....																	

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....	X																	
Servizi agricoli	.....		X																
Servizi non agricoli	.....																	
Laboratorio artigiano	.....																	
Negozi, bar, ristoranti	.....																	
Edificio inutilizzato	.....																	
Altro uso (.....)	.....																	

- PIANTA

Quadrangolare	.....		X																
Rettangolare	.....	X																	
Articolata	.....																	

- NUMERO DI PIANI

.....	2	2																	
-------	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....	X	X																
Pietra	.....																	
Cemento Armato	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....																	
A due falde (capanna)	.....	X	X																
A quattro falde (padiglione)	.....																	
Composta	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....	X	X																
Tegole piane	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																	
Abbaini	.....																	
Torre colombaia	.....																	
Terrazze/balconi	.....																	
Veranda	.....																	
Portico/loggia	.....		X																
Scala esterna	.....																	
Portale/porta morta	.....																	
Nicchie	.....			X															
Comignoli	.....																	
Cornici/rilievi/decorazioni	.....			X															
Infissi di pregio	.....																	
Aperture frangisole	.....																	
Altro	.....																	

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....	X																	
Struttura a vista	.....	X	X																
Altro (.....)	.....																	

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....																	
Mediocre	.....	X	X																
Cattivo	.....																	

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																		
Restauro e risanam. conservativo:																			
Tipo A	A/2A																		
Tipo B	A/2B	X	X																
Ripristino tipologico																			
Demolizione																			
Recupero/risanamento aree libere																			

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

delimitato da cordoncino in mattoni e con il semplice ed elegante lunotto in ferro battuto.

Interessante è l'antico pozzo con tettoia coppata sorretta da due grossi pilastri quadrati mossi da mondanatura che finge il capitello.

Classificazioni proposte: per casa e pozzo A 1
" il forno-pollaio A 2.

N° 95 n. 41 - Via Confine, località "la Muzza di sopra", n.c. 1479, cat: F.24, M.162, prop: Fratelli Rebecchi (?).

Complesso colonico già esistente agli inizi del '600, che reca ancora intatti la parte orientale e gli annessi servizi rusticali.

Bello è il portone con arco a tutto sesto completamente riempito dai battenti e caratteristiche sono le finestre ad un solo battente.

Classificazione proposta: A 2.

n. 42 - Via Confine, n.c.2837, cat: F.24, M.13, propr: Malavasi Paolina.

Casa-stalla in un sol corpo, padronale e colonica, della seconda metà del '600, ancora quasi intatta nelle armoniose strutture originarie.

Elegante lunotto in ferro battuto decora l'arco della porta d'ingresso.

Bello è il porticato della stalla a tre fornici, ampio il centrale con arco ribassato, più stretti e simmetrici i due laterali con arco a tutto sesto in mattoni.

Classificazione proposta: A 2.

n. 43 - Via Muzza, n.c. 111, cat: F.19, M.138, propr: Veronesi Franco.

Casa padronale Guerzoni.- Costruita agli inizi dell'800 dai fratelli Guerzoni di Stuffione secondo lo stile padronale dell'epoca, su due piani più alto granaio, con logge centrali inferiore e superiore cui s'affacciano le stanze.

La loggia superiore s'apre con porta balcone architravata, mentre quella inferiore porta il classico arco a tutto sesto con battenti sormontati da uno splendido lunotto in ferro battuto recante il monogramma di Giovanni Guerzoni.

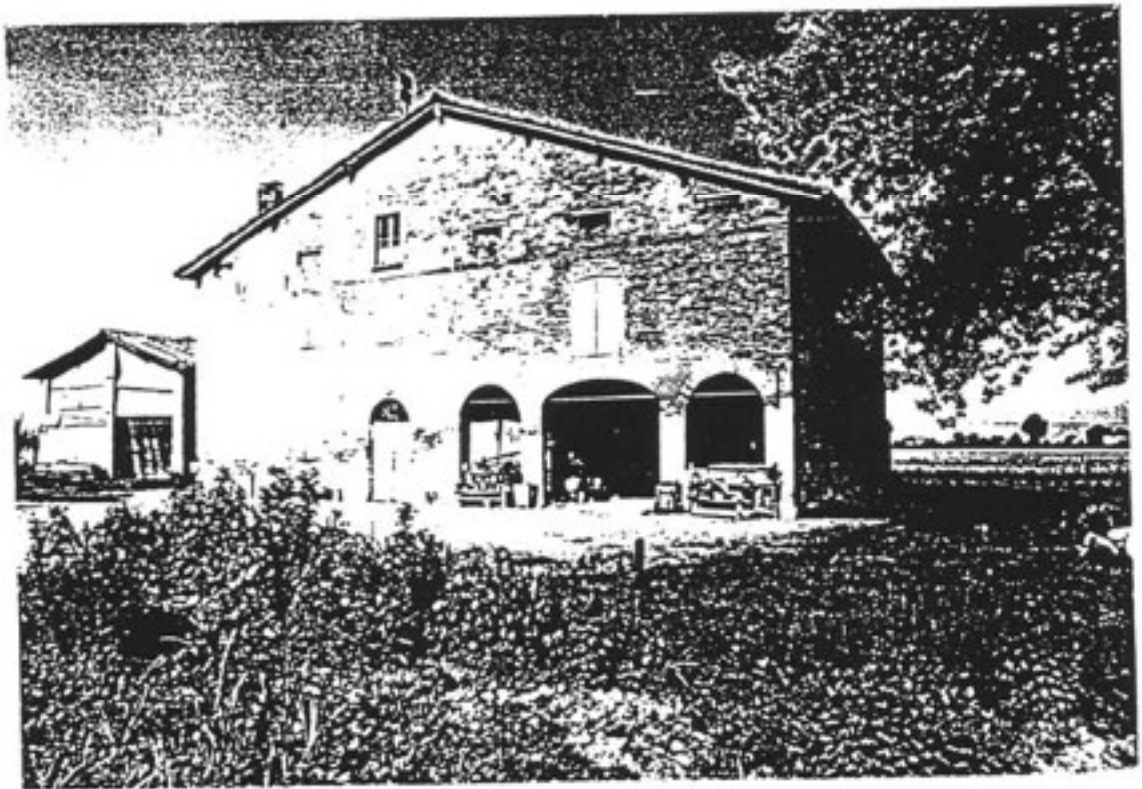
Il tettuccio di groda è ravvivato da una pendula mascherina ligna frastagliata.

Una inutile tettoia in plastica, che occorrerebbe togliere, deturpa la facciata e nasconde la bellezza del portale.

Classificazione proposta: B 2.



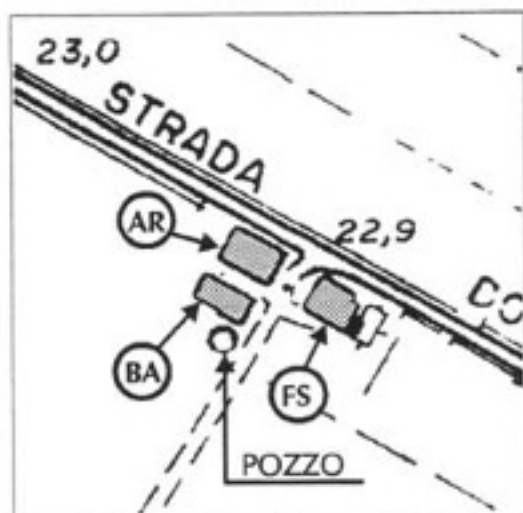
n. 41 - La Muzza di sopra



n. 42 - Casa Malavasi

comune di ravarino
 ZONE EXTRAURBANE-CENSIMENTO DEGLI EDIFICI
 DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

edifici di interesse

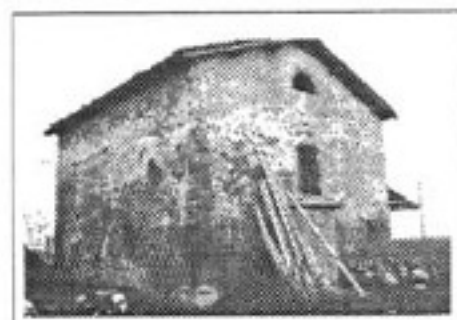
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



POZZO



carattere tipologico -AR-



carattere tipologico -FS-



carattere tipologico -BA-

SCHEDA N. 26

Via Donna Clarina
 Toponimo o Località:

N. 2495

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

NOTE: _____

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....	X	X	X															
Fino al 1900	.....																	
Fino al 1945	.....																	
Dopo il 1945	.....																	

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....	X																	
Servizi agricoli	.....			X															
Servizi non agricoli	.....																	
Laboratorio artigiano	.....																	
Negozi, bar, ristoranti	.....																	
Edificio inutilizzato	.....			X															
Altro uso (.....)	.....																	

- PIANTA

Quadrangolare	.....	X	X																
Rettangolare	.....			X															
Articolata	.....																	

- NUMERO DI PIANI

.....	2	2	1																
-------	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....	X	X	X															
Pietra	.....																	
Cemento Armato	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....																	
A due falde (capanna)	.....		X	X															
A quattro falde (padiglione)	.....	X																	
Composta	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....	X	X	X															
Tegole piane	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																			
Abbaini	.....																			
Torre colombaia	.....																			
Terrazze/balconi	.....																			
Veranda	.....																			
Portico/loggia	.....																			
Scala esterna	.....																			
Portale/porta morta	.....																			
Nicchie	.....																			
Comignoli	.....																			
Cornici/rilievi/decorazioni	.....																			
Infissi di pregio	.....																			
Aperture frangisole	.....																			
Altro	.....																			

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....		X																		
Struttura a vista	.....	X		X																	
Altro (.....)	.....																			

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....																			
Mediocre	.....	X	X	X																	
Cattivo	.....																			

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																				
Restauro e risanam. conservativo:																					
Tipo A	A/2A																				
Tipo B	A/2B	X	X	X																	
Ripristino tipologico																					
Demolizione																					
Recupero/risanamento aree libere																					

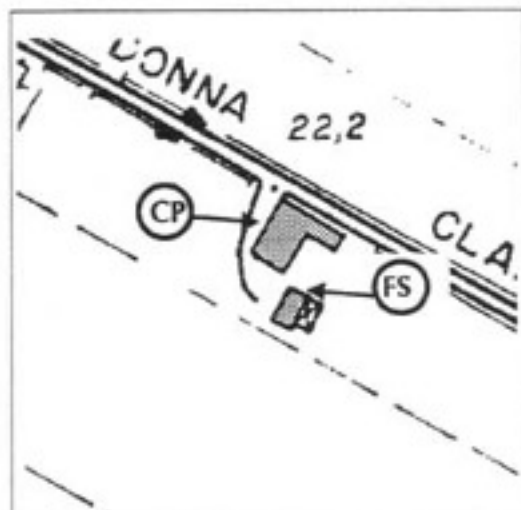
DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

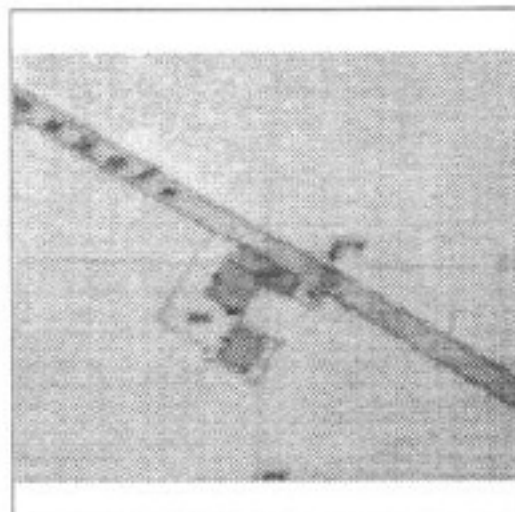
comune di ravarino
**ZONE EXTRAURBANE-CENSIMENTO DEGLI EDIFICI
 DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE**

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse



STRALCIO CATASTO DI IMPIANTO

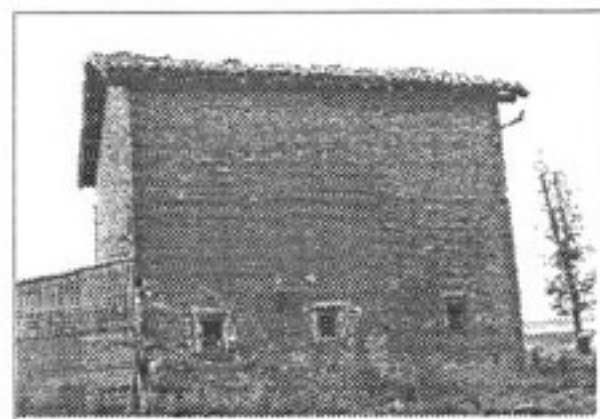
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -CP-



carattere tipologico -CP-



carattere tipologico -FS-

SCHEMA N. 27

Via Donna Clarina

N. 2825

Toponimo o Località:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

NOTE:

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....	X						X					
Fino al 1900	.....											
Fino al 1945	.....											
Dopo il 1945	.....											

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....							X					
Servizi agricoli	.....	X											
Servizi non agricoli	.....											
Laboratorio artigiano	.....											
Negozi, bar, ristoranti	.....											
Edificio inutilizzato	.....											
Altro uso (.....)	.....											

- PIANTA

Quadrangolare	.....											
Rettangolare	.....	X											
Articolata	.....							X					

- NUMERO DI PIANI

.....	2							2					
-------	---	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....	X						X					
Pietra	.....											
Cemento Armato	.....											
Altro (.....)	.....											

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....											
A due falde (capanna)	.....	X											
A quattro falde (padiglione)	.....											
Composta	.....							X					
Altro (.....)	.....											

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....	X						X					
Tegole piane	.....											
Altro (.....)	.....											

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....								X										
Abbaini	.....																	
Torre colombaia	.....								X										
Terrazze/balconi	.....																	
Veranda	.....																	
Portico/loggia	.....																	
Scala esterna	.....																	
Portale/porta morta	.....																	
Nicchie	.....																	
Comignoli	.....								X										
Cornici/rilievi/decorazioni	.....																	
Infissi di pregio	.....																	
Aperture frangisole	.....																	
Altro	.....																	

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....																	
Struttura a vista	.....		X						X										
Altro (.....)	.....																	

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....																	
Mediocre	.....		X						X										
Cattivo	.....																	

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																		
Restauro e risanam. conservativo:																			
Tipo A	A/2A								X										
Tipo B	A/2B		X																
Ripristino tipologico																			
Demolizione																			
Recupero/risanamento aree libere																			

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

M^o 27

n. 111 - Via Donna Clarina, n.c. non censito, cat. F.12, M.43,45,46, prop: Ferri Giovanni.- Palazzo Ferri.- Posseduto per secoli dai Rangoni, è ricordato e localizzato topograficamente in un documento del 16 marzo 1434 quale "Casa del Magnifico Conte Niccolò Rangone".

Fu venduto ai Borsari nella seconda metà del secolo XVIII° e riacquistato dai Rangoni un secolo più tardi. E' un complesso che porta il segno di vari secoli sino al XVIII°.

E' strutturato su due corpi con pianta ad "L" rovesciata, uno occidentale e l'altro settentrionale, più una torre adiacente alla parte orientale di quest'ultimo.

La torre è interessante anche per le belle capriate lignee del tetto.

Il braccio settentrionale, a due piani con soffitto azzerrantesi in gronda e senza solaio, è caratterizzato da una lunga serie di camere intercomunicanti.

Il corpo occidentale, su due piani più granaio e bella altana al centro della facciata orientale, è strutturato secondo i canoni delle case padronali, con logge centrali, inferiore e superiore, collegate da una bella scala con volta arcuata a tutto sesto; nelle logge si aprono le varie stanze, alcune con interessanti camini.

Nel 1617 i muri erano decorati da notevoli pitture. Classificazione proposta: B 1.

n. 112 - Via Donna Clarina, n.c.3211, cat: F.12, M.32, 33,34,65; prop: Ricard Graziella. E' il Palazzo del Conte Uguzzone Rangoni menzionato nel 1555.

Nel 1612 era chiamato "Palatio del Conte Claudio Rangoni Vescovo di Reggio", dal quale lo ereditò nel 1621 il fratello Gherardo, feudatario di Ravarino, e per quasi tutto quel secolo viene chiamato "Palazzo del Vescovo".

Nel 1663 dal nome del suo proprietario viene detto "Casino del Conte Lotario"; alla morte di questi (19 settembre 1700) viene ereditato dall'unica figlia Donna Clarina Rangoni, che vi dimorò e vi morì nel 1744 e che gli ha lasciato l'ancor attuale nome di "Palazzo di Donna Clarina".

E' una tipica corte chiusa, orientata in direzione W-E, con palazzo padronale al centro in due corpi adiacenti, con logge centrali nel primo, l'inferiore con porta arcuata e la superiore con porta-balcone, collegate da un notevole scalone in cotto.

Sulla sinistra s'alza una bella torre cinquecentesca.



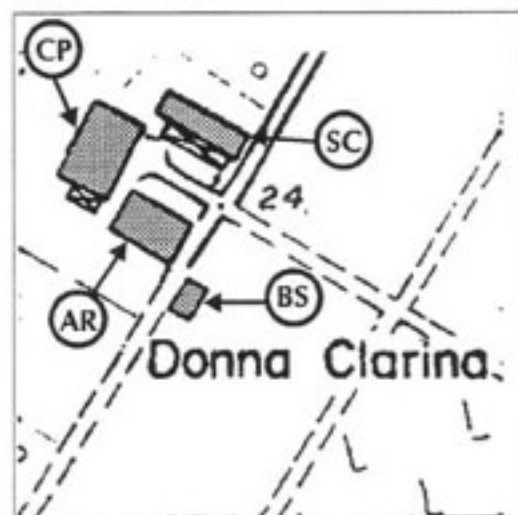
n. 111 - Palazzo Ferri



n. 112 - Donna Clarina

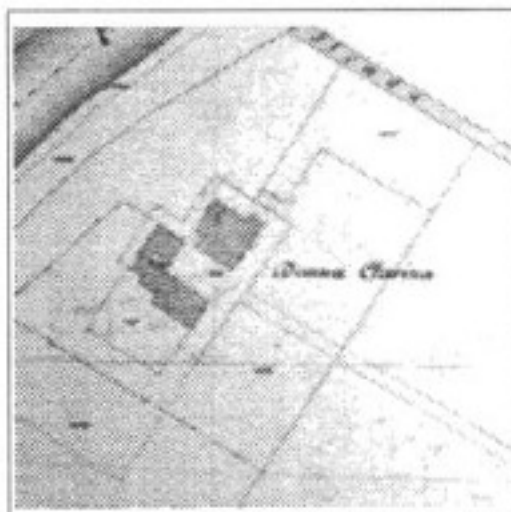
comune di ravarino
 ZONE EXTRAURBANE-CENSIMENTO DEGLI EDIFICI
 DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



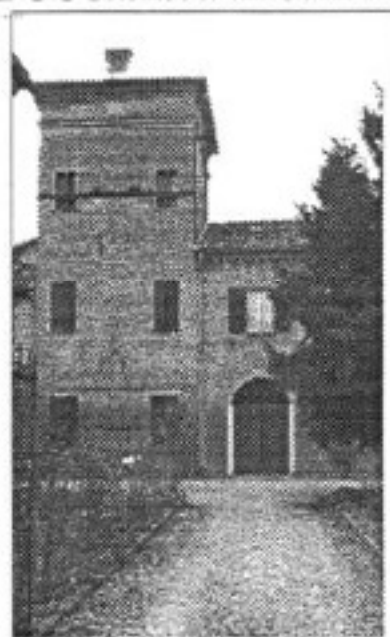
STRALCIO C.T.R. (1994)

■ edifici di interesse



STRALCIO CATASTO DI IMPIANTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -CP-



carattere tipologico -SC-



carattere tipologico -BS-



carattere tipologico -AR-

SCHEDA N. 28

Via Donna Clarina

3211

Toponimo o Località: Donna Clarina

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro ex-scuderie SC
- Altro _____ ...
- Altro _____ ...

NOTE: SC accorpato FS.

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR SC

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....	X						X	X			
Fino al 1900	.....										
Fino al 1945	.....										
Dopo il 1945	.....				X							

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....	X						X	X			
Servizi agricoli	.....				X				X			
Servizi non agricoli	.....										
Laboratorio artigiano	.....										
Negozi, bar, ristoranti	.....										
Edificio inutilizzato	.....										
Altro uso (.....)	.....										

- PIANTA

Quadrangolare	.....										
Rettangolare	.....	X			X			X	X			
Articolata	.....										

- NUMERO DI PIANI

3				1			2	3			
---	--	--	--	---	--	--	---	---	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....	X			X			X	X			
Pietra	.....										
Cemento Armato	.....										
Altro (.....)	.....										

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....										
A due falde (capanna)	.....				X				X			
A quattro falde (padiglione)	.....										
Composta	.....	X						X				
Altro (.....)	.....										

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....	X			X			X	X			
Tegole piane	.....										
Altro (.....)	.....										

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....															
Abbaini	.....															
Torre colombaia	.....							X									
Terrazze/balconi	.....															
Veranda	.....															
Portico/loggia	.....															
Scala esterna	.....															
Portale/porta morta	.....															
Nicchie	.....															
Comignoli	.....								X								
Comici/rilievi/decorazioni	.....								X								
Infissi di pregio	.....															
Aperture frangisole	.....															
Altro	.....															

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....									X							
Struttura a vista	.....	X				X			X								
Altro (.....)	.....															

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....					X			X								
Mediocre	.....	X										X					
Cattivo	.....															

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																
Restauro e risanam. conservativo:																	
Tipo A	A/2A								X								
Tipo B	A/2B	X				X					X						
Ripristino tipologico																	
Demolizione																	
Recupero/risanamento aree libere																	

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: Le scuderie sono state trasformate in abitazione.

n. 111 - Via Donna Clarina, n.c. non censito, cat. F.12, M.43,45,46, prop: Ferri Giovanni.- Palazzo Ferri.- Posseduto per secoli dai Rangoni, è ricordato e localizzato topograficamente in un documento del 16 marzo 1434 quale "Casa del Magnifico Conte Nicelò Rangone".

Fu venduto ai Borsari nella seconda metà del secolo XVIII° e riacquistato dai Rangoni un secolo più tardi.

E' un complesso che porta il segno di vari secoli sino al XVIII°.

E' strutturato su due corpi con pianta ad "L" rovesciata, uno occidentale e l'altro settentrionale, più una torre adiacente alla parte orientale di quest'ultimo.

La torre è interessante anche per le belle capriate lignee del tetto.

Il braccio settentrionale, a due piani con soffitto azzerantesi in gronda e senza solaio, è caratterizzato da una lunga serie di camere intercomunicanti.

Il corpo occidentale, su due piani più granaio e bella altana al centro della facciata orientale, è strutturato secondo i canoni delle case padronali, con logge centrali, inferiore e superiore, collegate da una bella scala con volta arcuata a tutto sesto; nelle logge si aprono le varie stanze, alcune con interessanti camini.

Nel 1617 i muri erano decorati da notevoli pitture. Classificazione proposta: B 1.

M^o 28

n. 112 - Via Donna Clarina, n.c.3211, cat: F.12, M.32, 33,34,65; prop: Ricard Graziella.

E' il Palazzo del Conte Uguzzone Rangoni menzionato nel 1555.

Nel 1612 era chiamato "Palatio del Conte Claudio Rangoni Vescovo di Reggio", dal quale lo ereditò nel 1621 il fratello Gherardo, feudatario di Ravarino, e per quasi tutto quel secolo viene chiamato "Palazzo del Vescovo".

Nel 1663 dal nome del suo proprietario viene detto "Casino del Conte Lotario"; alla morte di questi (19 settembre 1700) viene ereditato dall'unica figlia Donna Clarina Rangoni, che vi dimorò e vi morì nel 1744 e che gli ha lasciato l'ancor attuale nome di "Palazzo di Donna Clarina".

E' una tipica corte chiusa, orientata in direzione W-E, con palazzo padronale al centro in due corpi adiacenti, con logge centrali nel primo, l'inferiore con porta arcuata e la superiore con porta-balcone, collegate da un notevole scalone in cotto.

Sulla sinistra s'alza una bella torre cinquecentesca.

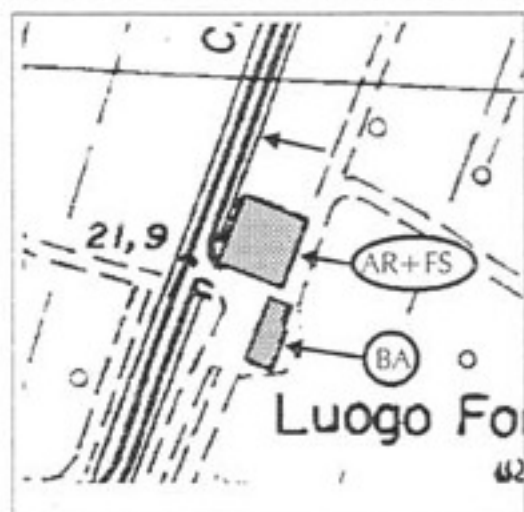


n. 111 - Palazzo Ferri



n. 112 - Donna Clarina

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR+FS



carattere tipologico -BA-

SCHEDA N. 29

Via Donna Clarina
Toponimo o Località:

N. 1561

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

2

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro _____ ...
- Altro _____ ...
- Altro _____ ...

NOTE: AR accorpato FS (edificio a corpi congiunti).

BA comprendente FO.

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800
 Fino al 1900
 Fino al 1945
 Dopo il 1945

X		X											

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione
 Servizi agricoli
 Servizi non agricoli
 Laboratorio artigiano
 Negozi, bar, ristoranti
 Edificio inutilizzato
 Altro uso ()

X													
		X											

- PIANTA

Quadrangolare
 Rettangolare
 Articolata

X													
		X											

- NUMERO DI PIANI

3	2												
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni
 Pietra
 Cemento Armato
 Altro ()

X	X												

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda
 A due falde (capanna)
 A quattro falde (padiglione)
 Composta
 Altro ()

		X											
X													

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi
 Tegole piane
 Altro ()

X	X												

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																	
Abbaini	.....																	
Torre colombaia	.....																	
Terrazze/balconi	.....																	
Veranda	.....																	
Portico/loggia	.....																	
Scala esterna	.....																	
Portale/porta morta	.....	X																	
Nicchie	.....																	
Comignoli	.....																	
Cornici/rilievi/decorazioni	.....	X																	
Infissi di pregio	.....																	
Aperture frangisole	.....																	
Altro	.....																	

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....	X	X																
Struttura a vista	.....																	
Altro (.....)	.....																	

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....																	
Mediocre	.....	X	X																
Cattivo	.....																	

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																		
Restauro e risanam. conservativo:																			
Tipo A	A/2A																		
Tipo B	A/2B	X	X																
Ripristino tipologico																			
Demolizione																			
Recupero/risanamento aree libere																			

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____

comune di ravarino

ZONE EXTRAURBANE-CENSIMENTO DEGLI EDIFICI
DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE

SCHEDA N.

30

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI



STRALCIO C.T.R. (1994)

edifici di interesse

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



carattere tipologico -AR+FS

SCHEDA N. 30

Via Donna Clarina

N. 1260

Toponimo o Località: Ca Biaca

ELEMENTI IDENTIFICATIVI E DI DESCRIZIONE GENERALE

- TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Ad elementi separati
- Ad elementi congiunti
- A corte
- Edificio singolo

- NUMERO DI EDIFICI COSTITUENTI L'AGGREGAZIONE

3

- CARATTERI TIPOLOGICI DELLE COSTRUZIONI

- Abitazione rurale AR
- Fienile / stalla FS
- Barchessa BA
- Forno FO
- Bassocomodo BS
- Chiesa CH
- Villa VI
- Casa Padronale CP
- Oratorio OR
- Altro (baracca in lamiera) BR
- Altro (capannone in c.a.) CA
- Altro _____

NOTE: AR accorpato FS (edificio a corpi congiunti), in parte rimaneggiato.

- AREA DI PERTINENZA

- Viale d'accesso
- Alberi d'alto fusto
- Aia
- Giardino
- Pavimentazioni originarie
- Recinzioni originarie
- Pozzo
- Fontana
- Altro _____
- Altro _____

ELEMENTI DESCRITTIVI DI CIASCUN EDIFICIO DI INTERESSE

AR FS BA FO BS CH VI CP OR

- EPOCA DI COSTRUZIONE

Fino al 1800	.....																	
Fino al 1900	.....																	
Fino al 1945	.....	X																	
Dopo il 1945	.....																	

- DESTINAZIONE D'USO

Abitazione	.....	X																	
Servizi agricoli	.....																	
Servizi non agricoli	.....																	
Laboratorio artigiano	.....																	
Negozi, bar, ristoranti	.....																	
Edificio inutilizzato	.....																	
Altro uso ( )	.....																	

- PIANTA

Quadrangolare	.....																	
Rettangolare	.....																	
Articolata	.....	X																	

- NUMERO DI PIANI

.....	3																		
-------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- STRUTTURA VERTICALE

Mattoni	.....	X																	
Pietra	.....																	
Cemento Armato	.....																	
Altro ( )	.....																	

- TIPOLOGIA DI COPERTURA

A una falda	.....																	
A due falde (capanna)	.....																	
A quattro falde (padiglione)	.....	X																	
Composta	.....																	
Altro ( )	.....																	

- MATERIALE DI COPERTURA

Coppi	.....	X																	
Tegole piane	.....																	
Altro ( )	.....																	

- ELEMENTI DI INTERESSE TIPOLOGICO/ARCHITETTONICO

Altana	.....																		
Abbaini	.....																		
Torre colombaia	.....																		
Terrazze/balconi	.....																		
Veranda	.....																		
Portico/loggia	.....																		
Scala esterna	.....																		
Portale/porta morta	.....																		
Nicchie	.....																		
Comignoli	.....																		
Cornici/rilievi/decorazioni	.....																		
Infissi di pregio	.....																		
Aperture frangisole	.....																		
Altro (triplo arco tamponato)	.....	X																		

- FINITURE INVOLUCRO ESTERNO

Intonaco	.....																		
Struttura a vista	.....	X																		
Altro (.....)	.....																		

- STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	.....	X																		
Mediocre	.....																		
Cattivo	.....																		

- CLASSIFICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 47/78

Restauro scientifico	A/1																			
Restauro e risanam. conservativo:																				
Tipo A	A/2A																			
Tipo B	A/2B	X																		
Ripristino tipologico																				
Demolizione																				
Recupero/risanamento aree libere																				

DATA 24/11/94

Compilatore: Arch. G.Mucci

Osservazioni: _____
